



gaz



2023 Rapport du contrôle de concessions

DONNÉES 2023



SYNDICAT
INTERCOMMUNAL
D'ÉNERGIE
D'INDRE-ET-LOIRE



territoire
d'énergie
INDRE-ET-LOIRE

RAPPORT DU CONTRÔLE DES CONCESSIONS GAZ - DONNÉES 2023

Glossaire
Préambule

1

Synthèse des remarques - p.5

2

Caractéristiques générales des concessions - p.7

3

La structure des réseaux - p.10

Réseaux de distribution
Extensions de réseaux
Renouvellements d'ouvrages
Abandons d'ouvrages
Branchements individuels
Conduites et branchements particuliers
dans le collectif
Raccordements finaux

4

Le service aux usagers - p.20

Maintenance des ouvrages concédés
Surveillance des ouvrages concédés
Incidents d'exploitation
Évolution des ventes
Qualité du gaz distribué
Transition écologique et énergétique

5

Le patrimoine - p.28

Analyse comptable
Compte « droit du concédant »

6

Le compte d'exploitation GRDF - p.33

Périmètre péréqué (concessions historiques)
Périmètre non péréqué (concessions loi SAPIN)

7

Tableaux - p.35

8

Fiches inventaires - p.48

Téléchargeables sur le site internet du SIEIL
Téléchargement > Publications > Rapports du contrôle communal > Gaz

Fiche inventaire du périmètre concédé
Fiches inventaires des concessionnaires
Fiches inventaires des communes

Glossaire et abréviations

ABFArchitectes des bâtiments de France
AODEAutorité organisatrice de la distribution
d'énergie électricité et de gaz
ATRDAccès des tiers aux réseaux de distribution
(tarifs d'accès)
A.UsAppel d'usagers
CDCCahier des charges
CGCTCode Général des Collectivités Territoriales
CH4Méthane
C.I.Conduite d'immeuble
C.M.Conduite montante
CODISCentre Opérationnel Départemental
d'Incendie et de Secours
CRACCompte-rendu annuel d'activité
du concessionnaire
Ctrl CContrôle de concession
DpDonnées partielles
DSPDélégation de service public
GAZPARCompteur communicant de GRDF
GNGaz naturel
GRT GAZ ...Gaz réseau transport de gaz
GWhGigawatt par heure
(millier de mégawatts par heure)
H2Hydrogène
H.T.Hors taxes
ICPEInstallations Classées pour la Protection
de l'Environnement
ICSInformation commercialement sensible
INSEEInstitut national de statistiques
kWhKilowatt par heure (millier de watts par heure)
k€Kilo euros (millier d'euros)
MdgManque de gaz
M€Millions d'euros
MPBMoyenne pression de type B
(de 400 millibars à 4 bars)

MPCMoyenne pression de type C
(de 4 bars à 25 bars)
M/UsMètres par usager
MWhMégawatt par heure
(millier de kilowatts par heure)
Nb.Nombre
n.c.Non communiqué, données non
communiquées
n.d.Non disponible, données non disponibles
n.f.Non fiable, données non fiables
OCGOrgane de coupure gaz
OdgOdeur de gaz
PACPompe à chaleur
PCSPouvoir calorifique supérieur
PCSJPouvoir calorifique supérieur journalier
PDLPoint de livraison
PEPolyéthylène
PEHDPolyéthylène haute densité
PGCProcédure Gaz Classique
PGRProcédure Gaz Renforcée
PNRPropane non raccordé (citerne provisoire
en attendant la mise en service du réseau)
PRGPouvoir de réchauffement global
REXRetour d'EXpérience
RGRemise gratuite
RGPRecensement général de la population
RPRecensement de la population
RSFRecherche systématique de fuites
SAEMLSociété anonyme d'économie mixte locale
SDISService Départemental d'Incendie
et de Secours
S.OSans objet
TWhTérawatt par heure
(millier de gigawatts par heure)
VSRVéhicule de Surveillance Réseau



Préambule

Le mot du contrôle des concessions

L'essentiel des informations produites dans ce rapport, provient des données de nos quatre concessionnaires exploitant le service public des réseaux gaz sur les 97 communes desservies actuellement sur le territoire d'Indre et Loire et pour lesquelles le Syndicat Intercommunal d'Energie d'Indre et Loire est l'Autorité Organisatrice de la Distribution publique de Gaz (AODG).

Les communes ayant transféré la compétence gaz au SIEIL sont assurées que le contrôle réglementaire des concessions a été réalisé conformément aux cahiers des charges des concessions.

Les données techniques, commerciales et comptables fournies par chacun des concessionnaires font l'objet d'un contrôle de leur qualité, véracité et cohérence par le SIEIL. Des agents du service contrôle des concessions, assermentés ont accès à toutes les données comptables et financières des concessions, dans le respect le plus strict du Règlement Général de Protection des Données (RGPD).

Ainsi, chaque année est établie un rapport annuel de concession, pour toute personne qui souhaiterait s'informer sur les concessions de distribution du gaz en réseau du SIEIL, nos concessionnaires, nos réseaux et le gaz.

En 2025, le SIEIL, pour anticiper la fin des concessions en Délégation de Service Public (DSP) avec les concessionnaires Sorégies, Bu-

tagaz et Primagaz, a échangé lors du portage du compte rendu d'activité des concessions (CRAC) avec chaque concessionnaire afin de connaître leur stratégie mise en place pour le verdissement des réseaux d'ici 2050. Des réflexions sont en cours par les concessionnaires dans le cadre des projets de production du biométhane (la méthanisation, la méthanation, la pyrogazéification) en injection sur les réseaux gaz naturel exploités par GRDF sur le territoire.

Un audit technique et financier des concessions Sorégies (70 DSP) a été réalisé en 2025 afin de mettre en perspective l'éventuelle fin de contrat de certaines concessions. Les données (amortissement, valeur nette comptable) apparaissent dans ce rapport dès 2023.

Dans un contexte de baisse des consommations de gaz, le SIEIL continuera à accompagner les concessionnaires pour assurer la continuité d'un service public de qualité et développer les énergies renouvelables avec ses filiales afin d'atteindre les objectifs de verdissement des réseaux gaz à 100 % en 2050.

Les fiches d'informations sur chacune des communes distribuées en gaz et les fiches descriptives par concessionnaire sont consultables sur le site internet du SIEIL www.sieil37.fr

À toutes et à tous, nous vous souhaitons une bonne lecture !



L'équipe du pôle contrôle des concessions :

Laurent ALADAVID : Chargé de Missions des Concessions Gaz et GNV.

Sophie NICOLAS : Directrice Générale des Services.

Marion GUERINEAU : Responsable du service Transition Énergétique, Adjointe à la Directrice Générale des Services.

Marie LEFORT : Responsable du Pôle contrôle des concessions.

1

Synthèse des remarques du SIEIL aux concessionnaires

— Points positifs sur l'exercice 2023

Le concessionnaire GRDF

- > Un âge moyen des canalisations inférieur à la moyenne nationale de 26,3 ans d'âge contre 28 ans observé par le cabinet AEC pour d'autres concessionnaires.
- > Un taux de fuites détectées lors de l'activité Recherche Systématique de Fuites en baisse depuis 2020 et qui semble maîtrisé aujourd'hui.
- > Un taux d'incident sur les ouvrages concédés en baisse depuis 2021.
- > Un nombre de réclamations toujours en baisse depuis 2020.

Le concessionnaire SORÉGIES

- > Une infrastructure de desserte relativement jeune.
- > Une évolution du nombre de branchements individuels qui augmente de 64,5 % entre 2017 et 2023.
- > Une seule fuite détectée après la surveillance de 86,1 km de canalisations.
- > Une bonne cohérence entre les inventaires techniques et comptables.

Le concessionnaire PRIMAGAZ

- > Primagaz assure une surveillance totale du réseau chaque année.
- > L'absence d'incidents constatés.

Le concessionnaire BUTAGAZ

- > L'absence d'incidents constatés

— Points à améliorer pour l'exercice 2023

Le concessionnaire GRDF

- > Une incohérence entre les bases techniques et comptable de plus de 74,3 km comme en 2022. Cela devrait diminuer en 2024 (à surveiller).
- > Légère baisse des usagers actifs (-97) malgré la hausse de branchements particuliers (+ 209).
- > En 2023, on constate une baisse des consommations comme en 2022 ce qui engendre une diminution des recettes associées.
- > Un résultat d'exploitation estimé négatif sur les 6 dernières années sur le périmètre historique.
- > Depuis 2017, la concession historique bénéficie de la péréquation tarifaire selon les comptes de régulation de GRDF.

Le concessionnaire GRDF rencontre des difficultés sur le plan économique, avec une nette tendance à la baisse de la consommation de gaz et sur certains types de prestations, ainsi qu'une forte diminution des investissements sur le réseau au cours des dernières années. Ce dernier point ne constitue pas un sujet critique pour le Syndicat, car les ouvrages exploités sont pour la plupart relativement récents et ne présentent aucun défi technique à court terme.

Le concessionnaire SORÉGIES

- > L'absence d'un compte d'exploitation.
- > Une consommation de gaz par usager en baisse.
- > Des ouvrages amortis à hauteur de 15,6 %.

Sorégies reconnaît avoir bénéficié ces dernières années d'une dynamique positive autour du propane (extensions dans les bâtiments sociaux, fiscalité avantageuse et conversion au propane d'importants clients industriels). Toutefois, cette dynamique semble s'être terminée à partir de l'année 2023, notamment en raison des effets de la RE2020 qui décourage fortement l'utilisation du gaz naturel et du propane comme sources principales de chauffage. Le concessionnaire a également indiqué qu'au cours de cette période, la consommation par client a diminué, ce qui signifie que, malgré une augmentation du nombre de clients, ces derniers consomment globalement moins de gaz.

Le concessionnaire PRIMAGAZ

- > Comme pour l'exercice précédent une consommation de gaz en baisse de 40,4 %.
- > 4 micro-fuites ont été détectées sur les ouvrages de stockage.

Primagaz indique subir une période de difficultés sur le plan national en ce qui concerne l'acheminement de gaz. Sur le volet positif, le réseau et les ouvrages sont relativement récents, le nombre d'incidents est quasi nul et le concessionnaire poursuit sa politique de surveillance totale du réseau année après année.

Le concessionnaire BUTAGAZ

- > La consommation de gaz la plus basse depuis au moins 2015 (60,5 MWh).
- > L'insuffisance des informations disponibles s'agissant de l'inventaire comptable des biens concédés.

Une concession qui repose actuellement sur trois usagers qui consomment de moins en moins de gaz, un réseau stable et récent qui est déjà amorti.

2

Caractéristiques générales des concessions

Le 21 mai 2025, le SIEIL appuyé par le prestataire AEC, a réalisé un audit technique et financier sur site auprès du concessionnaire Sorégies.

Cet audit avait pour but d'identifier des points précis dans le cadre du contrôle des données des concessions, tant sur l'aspect technique (évolutions des ouvrages et surveillance des réseaux), dynamique actuelle des concessions (clients, suivi des consommations), financier (valeur nette comptable et amortissement des réseaux) et enfin connaître la dynamique du concessionnaire au verdissement des réseaux à terme. Tous ces sujets ont été évoqués et sont restitués dans le rapport que vous trouverez ci-dessous.

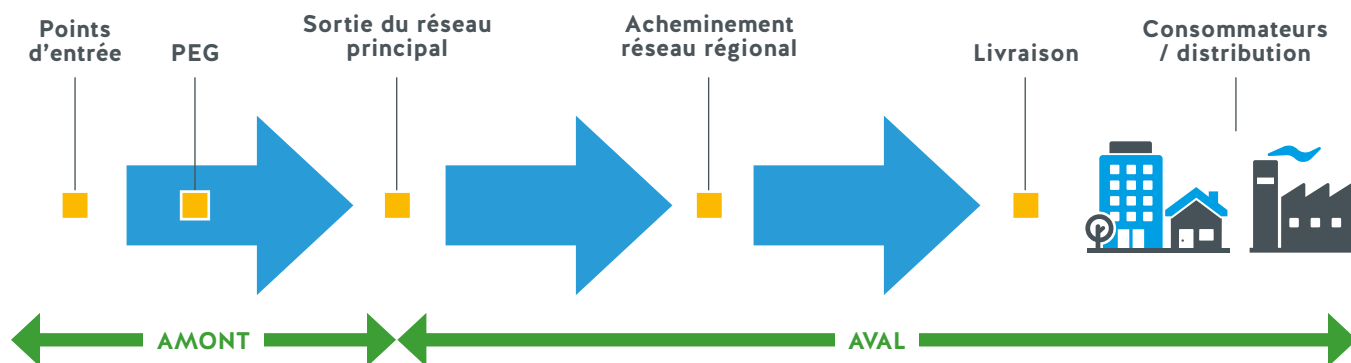
Fin 2023, 115 communes ont transféré leur compétence gaz auprès du SIEIL.

97 communes sont desservies en 2023, dont le service public de la distribution gaz est organisé par le SIEIL pour 4 concessionnaires : Butagaz, GRDF, Primagaz et Sorégies.

On rappelle que la commune de Panzoult dispose d'une concession en gaz naturel avec GRDF (périmètre du hameau de la Garnauderie contigüe de L'Île-Bouchard) jusqu'en 2040 et une concession en gaz propane avec Sorégies (territoire de la commune sauf périmètre GRDF) jusqu'en 2043.

Pour le présent rapport, ce sont donc 41 communes en gaz naturel avec GRDF (dont 5 communes en Délégation de Service Public), 54 communes en gaz propane avec Sorégies (16 communes n'apparaissent pas dans le présent rapport car elles ne sont pas desservies en gaz par Sorégies), 1 commune en gaz propane avec Butagaz et 1 commune en gaz propane avec Primagaz qui font l'objet du contrôle de concession à fin 2023.

Principe de la distribution publique de gaz naturel (source Energisme)



■ Point contractuel faisant l'objet d'une souscription et d'une tarification

Concessions en gaz naturel

Tableau n°20 page 43

> Concessions « historiques »

Tableau n°20 PAGE 43

Les concessions dites « historiques » sont mises en place sans procédure de mise en concurrence dans le cadre de la Loi de nationalisation n°46.628 du 8 avril 1946 modifiée et de ses textes d'application.

Ces concessions « historiques » sont exploitées par GRDF pour 36 communes.

> Concessions en délégation de service public « DSP »

Ces concessions « DSP » ont fait l'objet d'une procédure

de mise en concurrence dans le cadre de la Loi Sapin n°93.122 du 29 janvier 1993 modifiée et du Code Général des Collectivités Territoriales (CGCT).

Les communes de Panzoult (pour le hameau de la Garnauderie), Saché, Saint-Jean-Saint-Germain, Sorigny et Tauxigny sont ainsi en délégation de service public (DSP) avec GRDF comme concessionnaire.

Concessions en gaz propane

> Concessions en délégation de service public

Ces concessions ont fait l'objet de procédures de mise en concurrence pilotées par le SIEIL (voir ci-dessus).

Fin 2023, Butagaz, Primagaz et Sorégies (distributeurs et fournisseurs de gaz propane) sont les concessionnaires en propane pour le SIEIL.

CONCESSIONNAIRES PROPANE	COMMUNES	ATTRIBUTIONS DES DSP
BUTAGAZ	Neuville-sur-Brenne	2004
PRIMAGAZ	Nouzilly	2003
SORÉGIES	70 communes	2004-2021



Pour cette édition, au 31/12/2023, les 115 communes du SIEIL :



Pour 186 612 habitants



desservent 25 713 points de livraison (PDL)

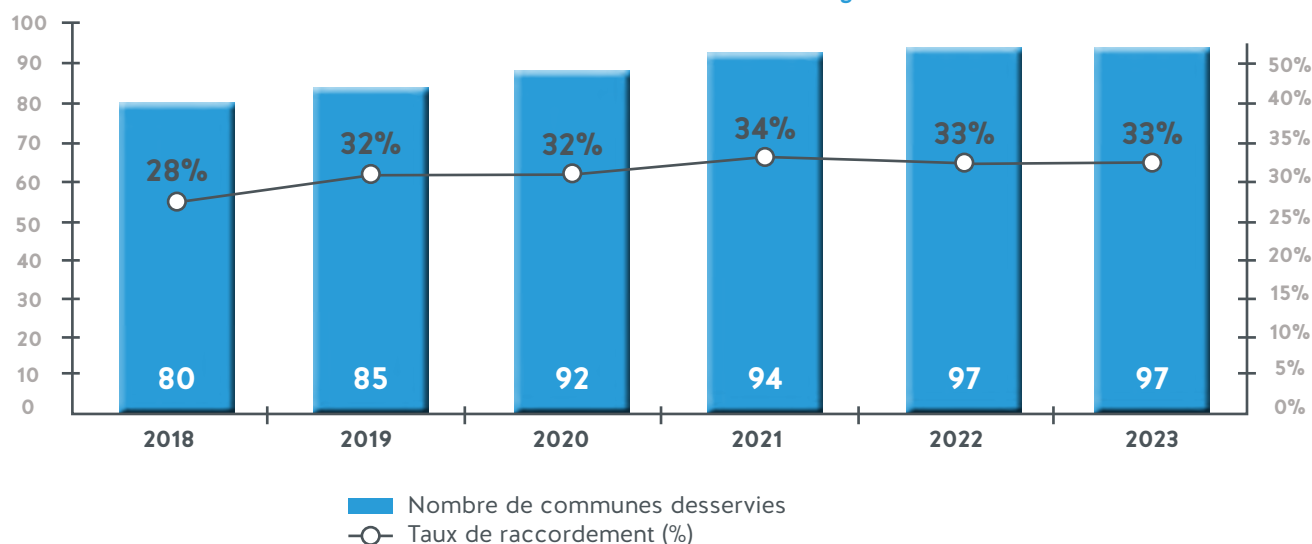


pour 78 913 résidences principales



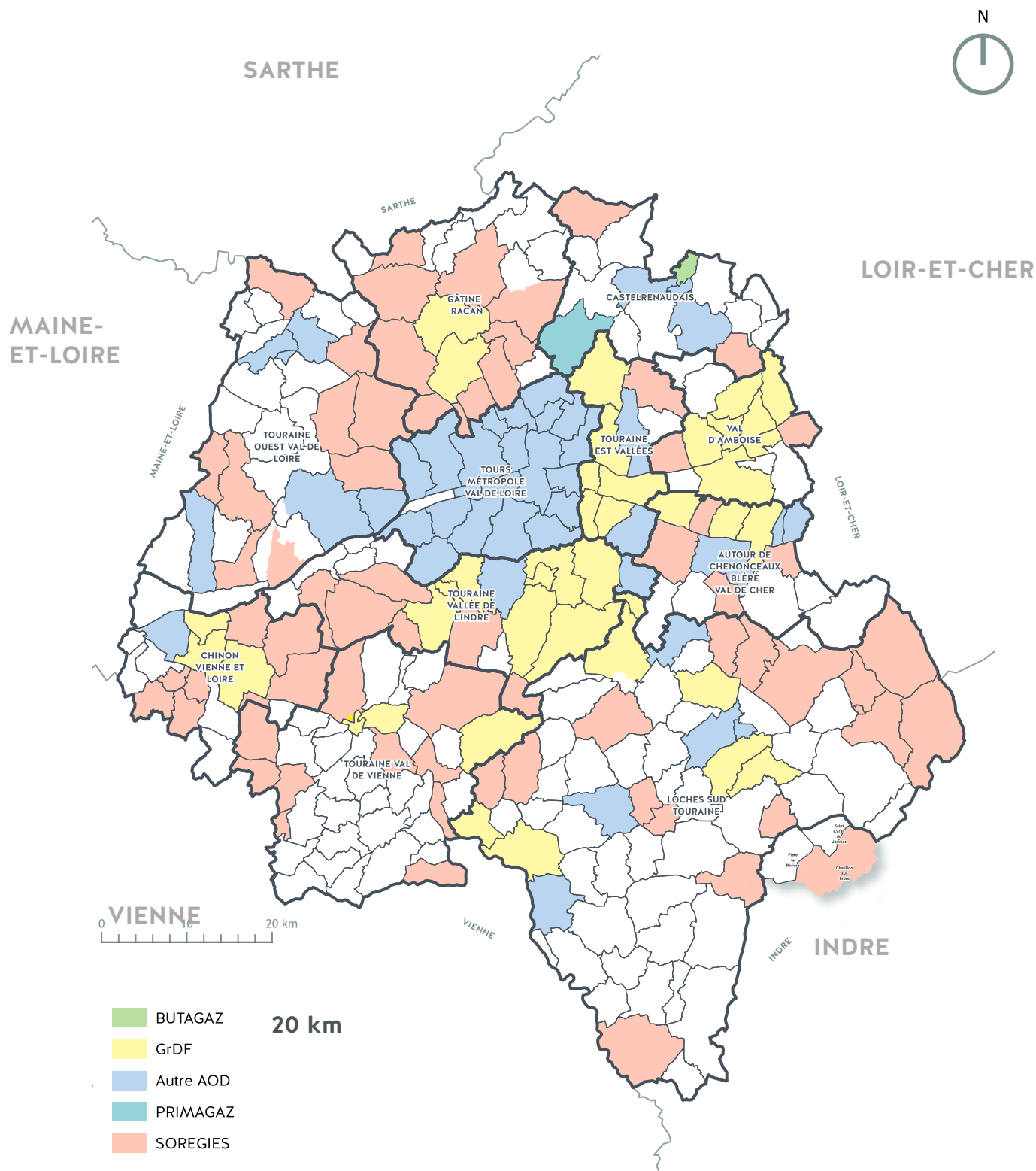
soit un taux de raccordement de 32,6 %
(cf tableau n°1 page 32)

Périmètre des concessions SIEIL desservies en gaz 2018 - 2023



Les distributions publiques du gaz concédées par le SIEIL – Année 2023

LES DISTRIBUTIONS PUBLIQUES DU GAZ CONCÉDÉES PAR LE SIEIL – 31/12/2023



*Autorité Organisatrice de la Distribution d'énergie GAZ

Source : BDCarto IGN, SIEIL Cartographie, 2024

territoire
d'énergie
INDRE-ET-LOIRE

3

La structure des réseaux

Les canalisations des réseaux et des branchements sont suivies selon leur niveau de pression d'utilisation, les matériaux employés et leur année de mise en service.

Les informations sont données par les concessionnaires dans le cadre du contrôle annuel des concessions.

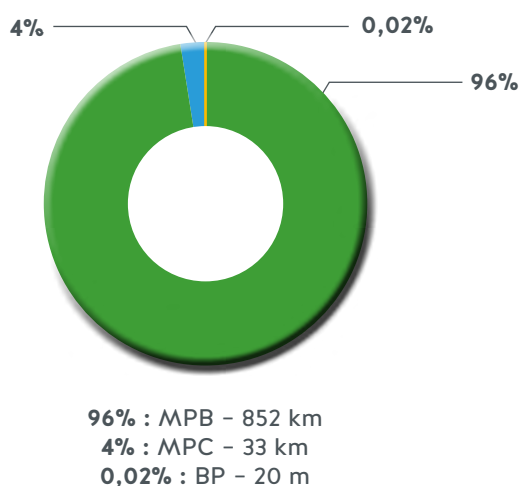
Réseaux de distribution

> Par niveau de pression - Tableau n°3 page 34

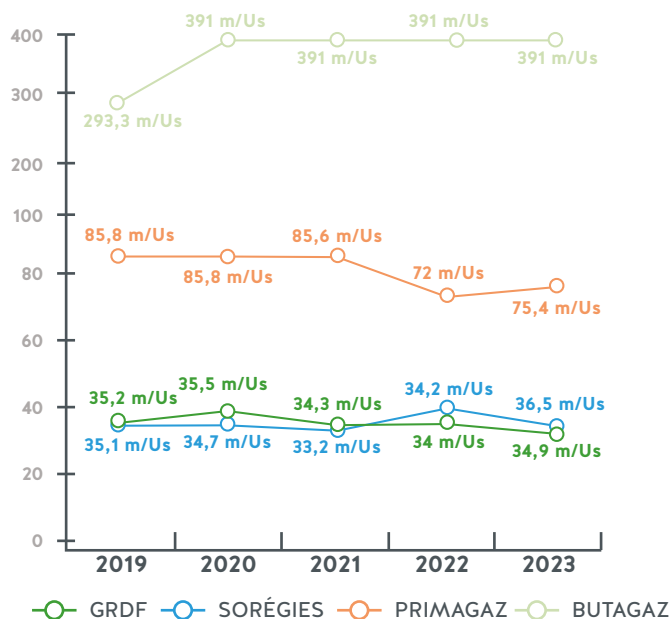
Dénomination	Pression	Pressions de service	Usages
Basse pression	BP	BP < 0,05 bar	Installations
Moyenne pression A	MPA	0,05 bar < MPA < 0,4 bar	Branchements
Moyenne pression B	MPB	0,5 bar < MPB < 4 bars	Réseau
Moyenne pression C	MPC	4 bars < MPC < 25 bars	Transport

**Basse pression, en général de 21 millibars soit 0,021 bar en Gaz Naturel

Linéaire de réseaux (en km) par pressions tous concessionnaires confondus fin 2023



Linéaire de réseau par usager (en mètres m/Us) 2019 - 2023



POINT DE VIGILANCE

Pour BUTAGAZ, le linéaire est resté constant à 391 m/Usager depuis 2020.

> Par matériaux

Tableau n° 4 page 34

Les réseaux (et branchements) sont essentiellement réalisés en polyéthylène (PE).

Souple, limitant la pose de raccords susceptibles d’être à l’origine de fuites, ce matériau a une durée de vie estimée à une centaine d’années.

Le PE représente 785 km soit 87 % de canalisations des réseaux pour 901 km fin 2023.

L’acier est aussi employé pour 117 km en 2023 (69 m de moins par rapport à 2022).

Fin 2023, avec 832 km, GRDF représente 92,3 % des réseaux en service sur les concessions du SIEIL, quasi identique à 2022.

SORÉGIES exploite 65,7 km de réseau en 2023 (58 km en 2022), BUTAGAZ 1,2 km et PRIMAGAZ 3 km.

Fin 2023, il reste encore 1 mètre de canalisation cuivre de GRDF sur la commune d’Amboise.

> Par âge des réseaux

Tableau n° 6 page 35

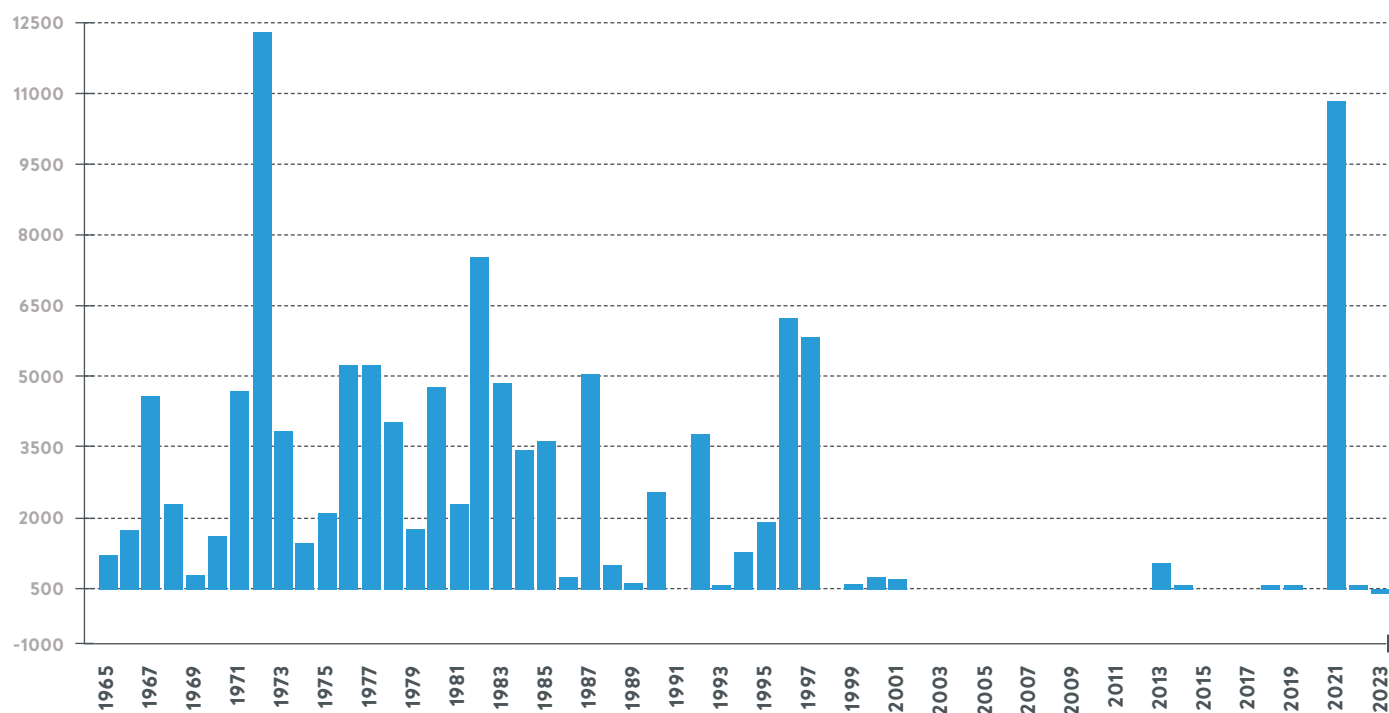
Les réseaux sont suivis sur 3 périodes : Inférieur à 30 ans, de 30 à 45 ans et plus de 45 ans.

Réseaux (en km) en gaz naturel GRDF fin 2023

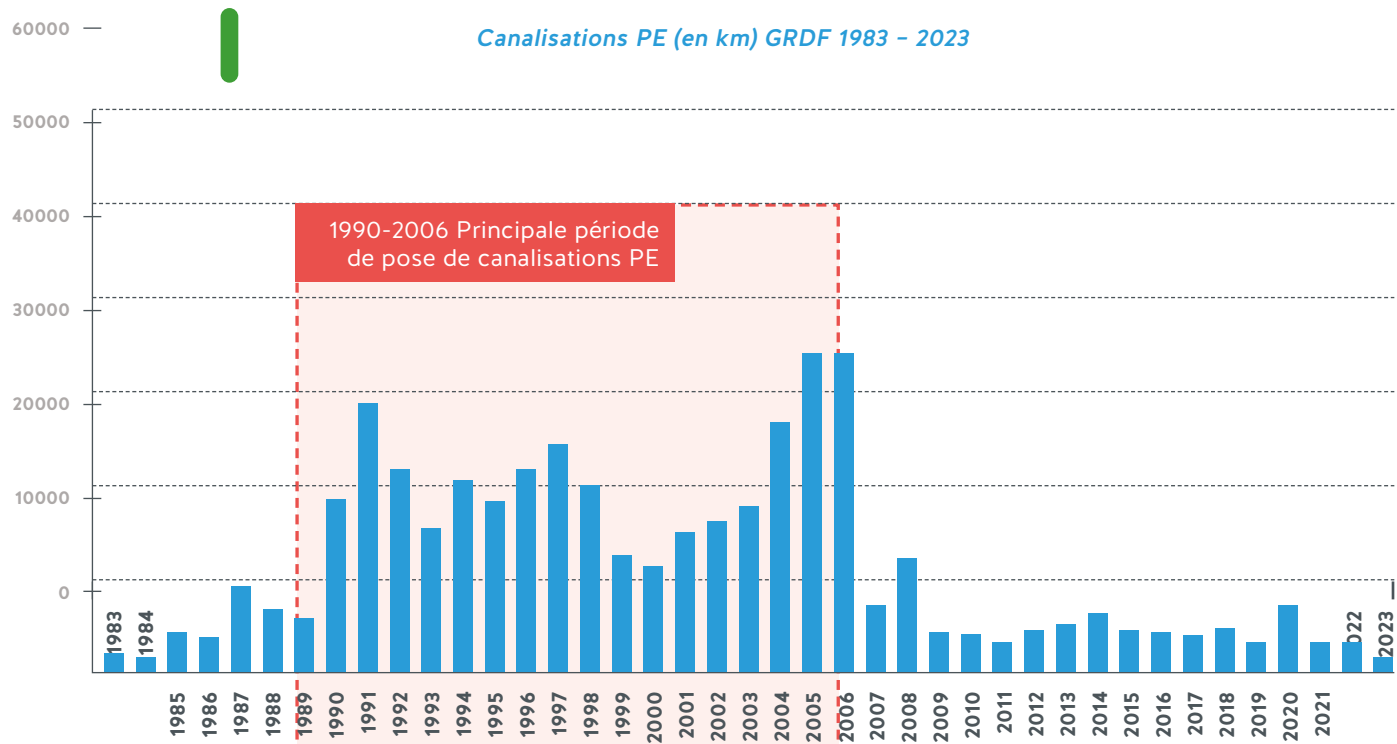
	PE		Acier		Cuivre		TOTAL
	Longueur	%	Longueur	%	Longueur	%	Longueur
Moins de 30 ans	498,00	75	29,70	24,8	0	0	527,7
De 30 à 45 ans	166,5 *	25	42,20	35	0	0	208,7 *
Plus de 45 ans	0,09	0,01	47,70 **	39,9	0,01	0,01	47,8 **
TOTAL	664,59		119,6		0,01		784,2

*Pas d’information à partir de 1981 pour le réseau en PE
** Manque linéaire de 2002 à 2012 pour le réseau Acier

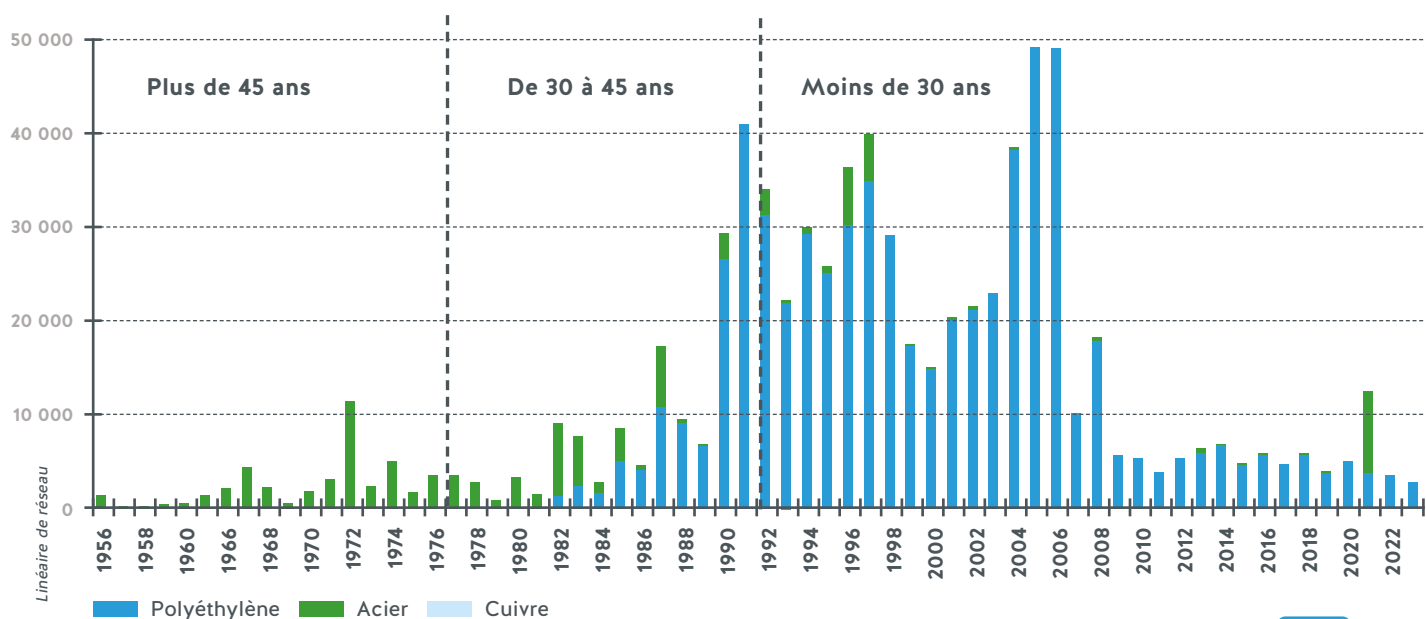
Canalisations en acier (en m) GRDF 1965 - 2023



Canalisations PE (en km) GRDF 1983 - 2023



Canalisations par année de pose et par matériaux (en m) GRDF 1956 - 2023



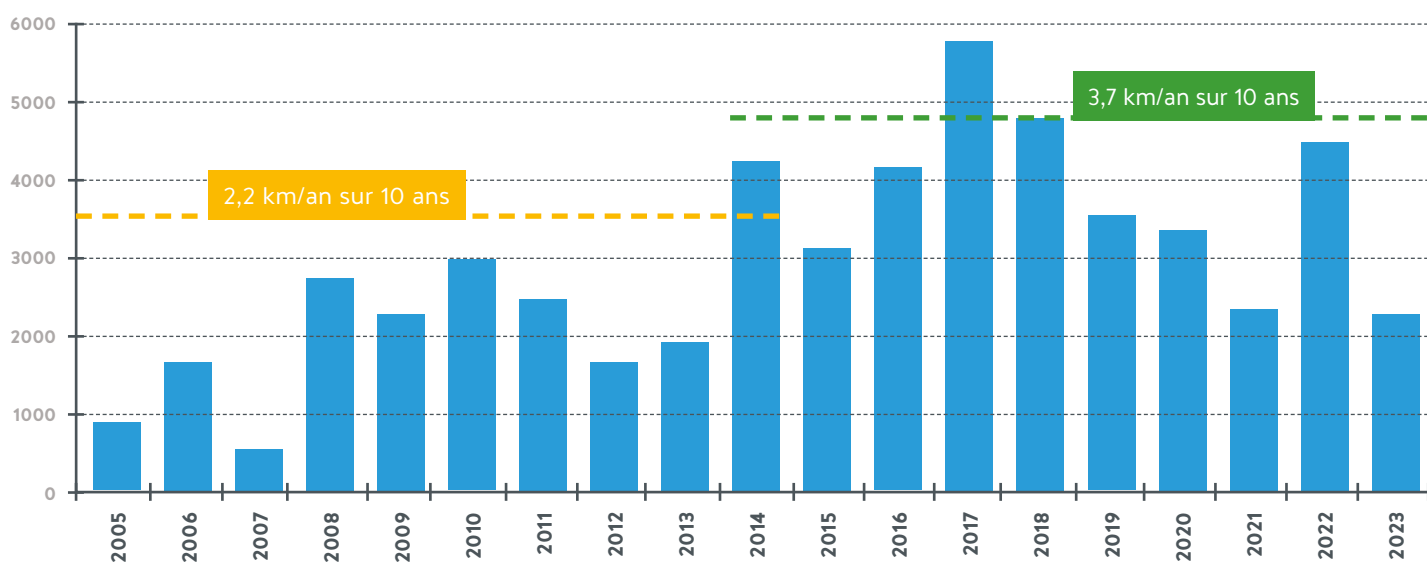
En 2023, 7,2 % (6,9 % en 2022) des réseaux ont plus de 45 ans soit 56 km (57,2 km en 2021) dont 47,7 km en acier, 94 mètres en PE et 160 mètres en cuivre.

Les réseaux construits dans le cadre des concessions en délégation de service public (5 communes avec GRDF en gaz naturel et 56 communes en gaz propane avec BU-TAGAZ, PRIMAGAZ et SORÉGIES) ont moins de 20 ans.



Les réseaux exploités par GRDF ont en moyenne 26,3 ans d'âge (25,3 ans en 2022) dû au glissement naturel annuel, dans la moyenne nationale rencontrée de 28 ans.

Canalisations par années de pose (en km) SORÉGIES 2005 - 2023



De 2005 à 2014, Sorégies a construit en moyenne 2,2 km de réseau par an et de 2015 à 2023 en moyenne 3,7 km de réseau par an (création de réseaux et extensions des réseaux existants), doublant ainsi ses investissements annuels sur l'ensemble des concessions SIEIL.

Depuis quelques années, le SIEIL accompagne le concessionnaire Sorégies à densifier les réseaux. Des démarches sont ainsi réalisées en accord avec les collectivités concernées, par exemple lors de travaux de voirie et des travaux d'enfouissement des réseaux en électricité. De plus l'audit réalisé en 2025 avec Sorégies, permet d'identifier des pistes de travail au verdissement des réseaux.

> La protection cathodique des canalisations en acier

Tableau n°5 page 35

L'acier des canalisations pouvant être corrodé par la nature du terrain, il doit être protégé activement par un système de protection cathodique.

Les mesures de potentiel sur les canalisations acier permettent de s'assurer que la protection cathodique est efficace.

Les défauts dans les mesures sont déclarés annuellement à la DRÉAL CENTRE à Orléans en 3 catégories :

Niveau 1	Non-conformité majeure	Écart important présentant un risque sérieux de fuites consécutives à la corrosion des réseaux
Niveau 2	Non-conformité moyenne	Écart concernant une exigence non traitée, traitée partiellement ou mettant en cause la fiabilité des résultats de mesure, mais n'ayant pas d'incidence sur la corrosion des réseaux
Niveau 3	Non-conformité mineure	Écart concernant une exigence devant être davantage formalisée ou précisée

Seul GRDF exploite des **canalisations de distribution** en acier.

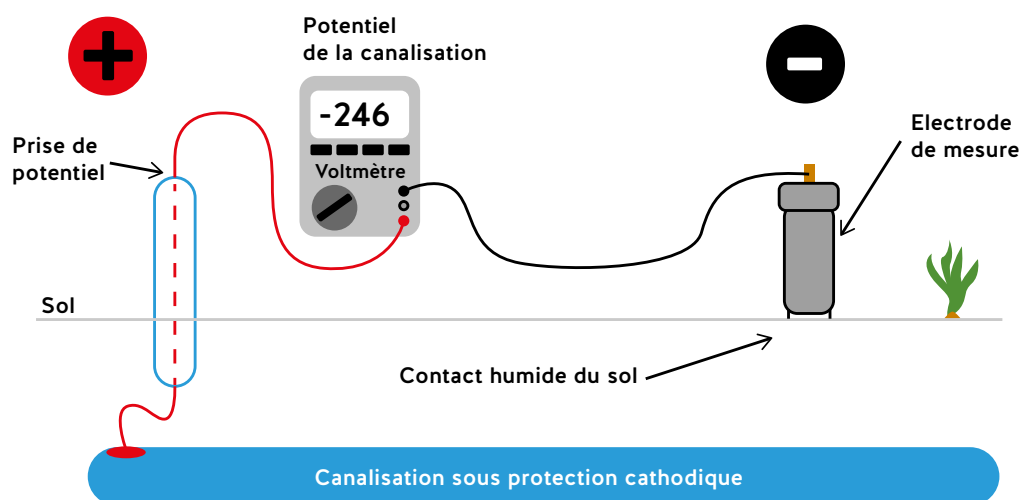


Schéma de principe de mesure de la protection cathodique d'une canalisation gaz en acier

A noter que pour les propaniers (Butagaz, Primagaz et Sorégies) la protection cathodique concerne uniquement les sites de stockages (cuves en acier enterrées ou aériennes, armoires de détentes) et les canalisations acier de liaison entre les cuves et le réseau de distribution qui est en PE.

Sur le périmètre du SIEIL, GRDF exploite 3 postes de soutirage de protection cathodique (Amboise, Nazelles-Négron et Chinon).

Ces postes injectent un courant électrique dans les canalisations en acier pour neutraliser les phénomènes de courants induits qui pourraient les corroder.

Une canalisation en acier peut être posée sur plusieurs communes et être protégée par une seule protection cathodique installée sur une commune n'ayant pas transférée sa compétence au SIEIL.

Fin 2023, Sorégies dispose de 71 prises de potentiel implantées sur 42 communes.

39 mesures en 2023 n'ont pas révélé de défaut sur les protections contrôlées.



Les éléments communiqués par GRDF permettent de visualiser l'organisation de la protection cathodique des réseaux exploités par GRDF pour le SIEIL.

Extension des ouvrages

Tableau n°7 page 35

Une extension de réseau se fait à partir d'un réseau existant pour de nouveaux branchements ou pour un usage à venir (projet de ZA, ZAC, implantation d'entreprise, site de réinjection de biométhane, etc.).

C'est un **investissement** du concessionnaire avec une participation du demandeur (particulier, aménageur privé ou public, collectivité, entreprise, etc.) et, si besoin (après étude et accord), une participation de la collectivité (commune par un fonds de concours et SIEIL en investissement).

Dans le cadre de la promotion du gaz en réseau (et biogaz pour la transition énergétique), les concessionnaires (avec l'accord du SIEIL et des communes) sont amenés à construire et étendre les réseaux.

En 2023, **GRDF** a étendu son réseau de 1,9 km pour 300 k€ (soit 157 € le mètre), 4,1 km pour 575 k€ en 2022.

SORÉGIES a investi 372,4 k€ pour 3,5 km en 2022 dans le cadre d'extensions de réseaux.

En 2023, **SORÉGIES** a mis en service :

- AZAY LE RIDEAU, mise en service de l'Hôtel du Grand Monarque, Signature d'une convention pour 32 logements Nexity et 15 logements Touraine Logement.
- CHATILLON SUR INDRE, mise en service de 18 logements Les Aubiers et mise en service de l'hôpital.
- La société WEZER à MAZIERES DE TOURAINE a vu sa consommation à la baisse.
- 3 Branchements réalisés en charge pour des résidentiels sur les communes de Francueil, Azay-le-Rideau et Sonzay.

Le contrôle du SIEIL porte aussi sur la qualité des travaux des concessionnaires avec des visites de chantiers inopinées. Le contrôle porte aussi sur l'information donnée, par les concessionnaires, aux collectivités et aux élus lors des rencontres avec ceux-ci.

Pour les réseaux propane, le coût des travaux d'extensions peut comprendre, en plus, la création des stockages (sites + réservoirs + accessoires dont armoires de couplages).

Butagaz n'a pas fait de travaux en 2023.
Primagaz n'a pas fait de travaux en 2023.

Renouvellement des ouvrages

Tableau n°8 page 36

On entend, par ouvrage, les postes de détente, les conduites de distribution (réseau), les branchements individuels ou collectifs ainsi que les conduites montantes, conduites d'immeubles et divers.

C'est un investissement du concessionnaire avec une participation du demandeur et, si besoin (après étude et accord), une participation de la collectivité (commune par un fonds de concours et SIEIL en investissement).

Une canalisation existante récente ou ancienne présentant un défaut ou n'ayant plus les bonnes caractéristiques techniques (débit, pression) peut être remplacée par une nouvelle canalisation. Il en est ainsi aussi pour d'autres ouvrages.

En 2023, GRDF a renouvelé 187 mètres (38 m en 2022) de canalisations pour un investissement de 55 k€ (52 k€ pour 2022) soit 291€ le mètre.

Concernant les travaux de renouvellement, sur les 117 k€ de travaux engagés par le concessionnaire GRDF, plus de 55 k€ concerne la modernisation du réseau et 62 k€ concerne le renouvellement de branchements individuels.

Le renouvellement d'ouvrages vaut aussi pour les modifications sur les réseaux de propane des concessionnaires Sorégies, Butagaz et Primagaz. En 2023, il n'y a eu aucun renouvellement des réseaux et branchements, compte tenu de l'âge moyen des réseaux.

Abandon d'ouvrages

Tableau n°8 page 36

Par ouvrages, il faut comprendre entre-autres, les postes de détentes, les conduites de distribution (réseau), les branchements individuels ou collectifs ainsi que les conduites montantes et d'immeubles.

L'abandon est réalisé dans le cadre du développement des réseaux, du déplacement d'un ouvrage (ex : pour la création d'un giratoire, à la demande d'un tiers, etc.) ou de l'adaptation et/ou de la modernisation des ouvrages.

L'abandon d'une conduite de distribution indique que la canalisation a été soit retirée, soit neutralisée et laissée dans le sol ou réutilisée pour un autre usage.

En 2023, seul GRDF a abandonné 261 mètres de canalisations.

Les canalisations abandonnées sont répertoriées dans la cartographie de GRDF.

Les propaniers ont des ouvrages plus récents ne nécessitant pas de modifications ou d'abandons.

Branchements individuels

Tableau n°9 page 36

Un branchement individuel comprend la canalisation reprise sur la canalisation principale (réseau), le coffret gaz et ses accessoires (coupure, détendeur, comptage et sécurité).

Les branchements individuels ont été estimés à partir des données du service rendu aux usagers transmises par les concessionnaires.

BUTAGAZ :

en 2023 la situation est toujours critique avec un taux d'improductifs de 94,1 % (les branchements sont réalisés et les coffrets posés sans compteur car il n'y a pas de contrat [client]). En 2025, une réunion entre le concessionnaire Butagaz, la commune de Neuville-Sur-Brenne et le SIEIL a soulevé cette problématique. La décision serait l'abandon du réseau gaz en exploitation qui n'est pas utilisé par les clients. La décision sera prise en 2026 par les parties.

GRDF :

fin 2023, les branchements individuels sont estimés à 26 003 dont 19 377 branchements actifs.

PRIMAGAZ :

Fin 2023, Primagaz exploite 85 branchements avec 42 ouvrages actifs, (85 en 2021 dont 44 ouvrages actifs) le taux de branchements inactifs passant de 48,2 % en 2022 à 50,6 % en 2023.

SORÉGIES :

Fin 2023, Sorégies exploite 2 175 branchements individuels dont 1 709 actifs soit un taux d'improductifs de 21,4 % (18,2 % en 2022).

Conduites montantes, conduites d'immeubles et branchements particuliers dans le collectif

Les conduites montantes, les conduites d'immeubles et les branchements particuliers concernent les habitations collectives.

Seuls GRDF et Sorégies sont concernés.

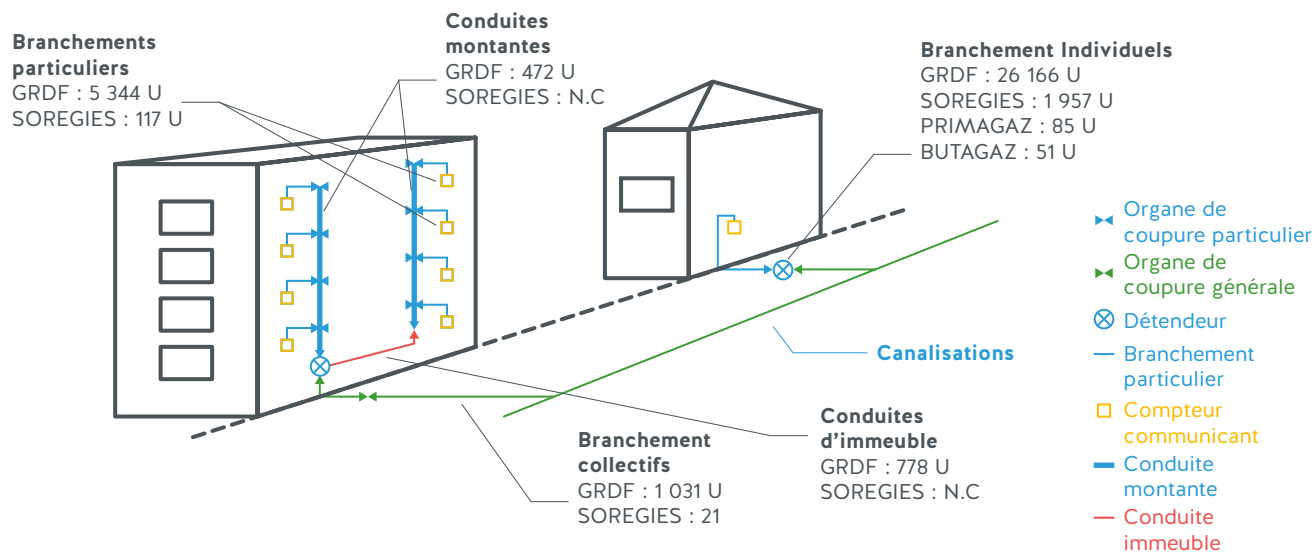
En 2023, GRDF disposerait sur le périmètre du SIEIL de 1 042 branchements collectifs pour desservir 5 553 branchements particuliers en immeubles collectifs dont 4 806 branchements actifs soit un taux d'improductifs de 13,5 % (14,6 % en 2022).

En 2023, Sorégies disposerait de 21 branchements collectifs pour desservir 117 branchements particuliers en immeubles collectifs dont 92 branchements actifs soit un taux d'improductif de 21,4 % (18,2 % en 2022).

POINT DE VIGILANCE

SORÉGIES devra constituer l'inventaire technique des ouvrages collectifs d'immeubles associés (conduites d'immeuble, conduites montantes, nourrices de compteur, etc.) celui-ci n'ayant jamais été constitué.

Répartition des branchements et ouvrages fin 2023



BUTAGAZ et PRIMAGAZ ne sont pas, à ce jour, concernés par les branchements collectifs.

Raccordements finaux

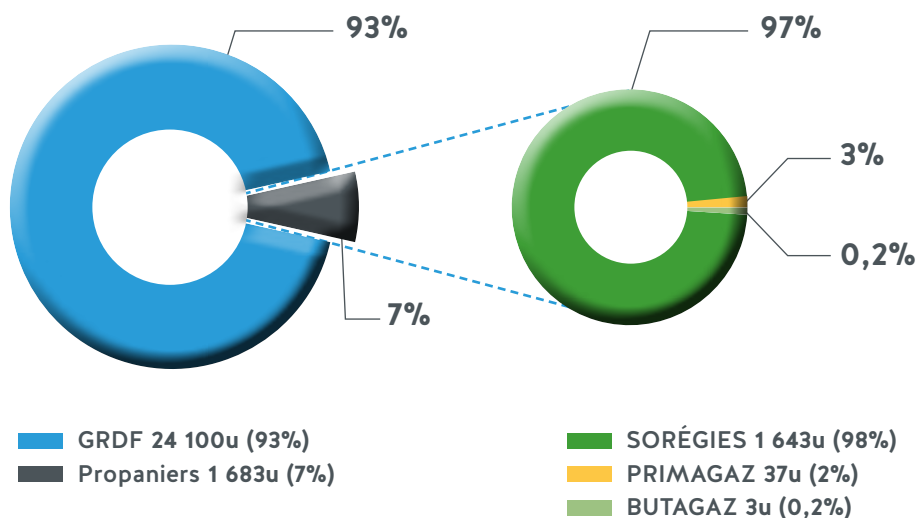
Tableau n°10 page 36

Les raccordements finaux sont la somme des branchements individuels et particuliers sur le périmètre concédé.

Pour GRDF, il y a en 2023, 24 183 ouvrages actifs (24 285 en 2022) pour plus de 31 556 ouvrages existants soit un taux d'improductifs de 23,4 % (22,9 % en 2022).

Pour Sorégies, il y a en 2023, 1 801 ouvrages actifs (1 697 en 2022) pour 2 292 ouvrages existants (2 074 en 2022), soit un taux d'improductifs de 21,4 % (18,2 % en 2022).

Répartition des raccordements finaux actifs selon les délégataires fin 2023



Les concessionnaires propane devront continuer à fiabiliser leurs inventaires techniques et comptables pour les prochains exercices.

4

Le service aux usagers

Maintenance des ouvrages concédés

Tableau n°11 page 36

En 2023, les concessionnaires ont assuré la maintenance des ouvrages concédés pour 412,2 k€.



SORÉGIES a communiqué le détail du coût des opérations de maintenance 70,5 k€ en 2023 (72,2 k€ en 2022) par postes principaux.

Les informations communiquées donnent au SIEIL une vision satisfaisante de l'activité de maintenance du concessionnaire.

Postes de maintenance SORÉGIES :

Stockages pour 45,8 k€, canalisations pour 16,4 k€, robinets et vannes pour 2,1 k€, protection cathodique pour 0 k€ et télé-exploitation pour 6,1 k€.

Analyse des coûts des interventions pour incidents GRDF en 2023 et des coûts de la maintenance corrective programmée et préventive Réseaux et branchements GRDF en 2023.



GRDF a communiqué pour les communes, le coût des opérations de maintenance pour les réseaux et les branchements en détaillant les interventions pour incident, la maintenance corrective programmée et la maintenance préventive.

Pour 2023, les interventions GRDF sur incidents (réseau) représentent 75,6 k€ (67,6 k€ en 2022) pour les 41 communes du SIEIL.

La maintenance des ouvrages représente 260 k€ pour les 41 communes SIEIL dont 102,4 k€ pour les réseaux et 157,5 k€ pour les branchements.

Concernant les sites de stockage de gaz propane d'une capacité supérieure à 6 tonnes et inférieure à 50 tonnes de gaz stocké, ceux-ci sont soumis à la réglementation relative aux installations classées pour la protection de l'environnement (ICPE) à la rubrique 4718 « gaz inflammables liquéfiés en réservoirs manufacturés » et sont soumis à un contrôle périodique quinquennal obligatoire.



Les sites de stockage classés ICPE en concession SIEIL sont à jour de contrôles périodiques.



Site de stockage aérien Zone d'Activités
Porte de Touraine commune AUTRECHE

Surveillance des ouvrages concédés

Tableau n°12 page 37

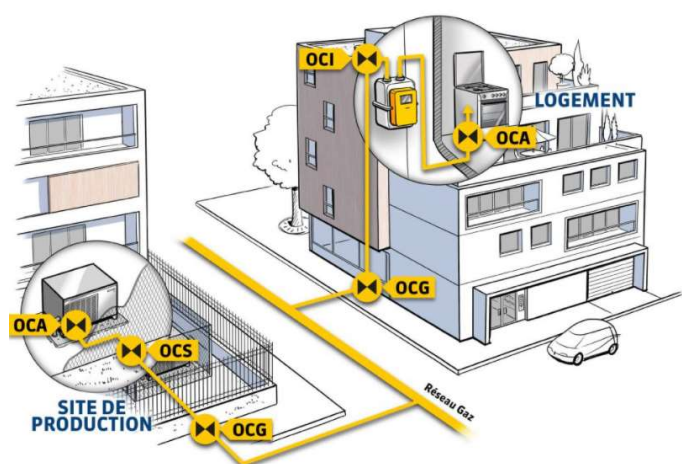
La surveillance consiste à rechercher les fuites sur les réseaux et les branchements avec des véhicules de surveillance et de recherche (VSR) de fuites ou à pied avec des détecteurs à main et contrôles visuels.

Les coffrets gaz de branchements ainsi que les sites de stockages et tous les équipements servant à la distribution du gaz sont aussi contrôlés.

En 2023, Butagaz et Primagaz ont surveillé et contrôlé l'intégralité de leurs réseaux à pied, sans fuite détectée.

En 2023, Sorégies a surveillé 30,4 km de réseaux en service. Une fuite détectée à pied, sans incidence, sur la commune de Saint-Antoine-Du-Rocher.

Pour 2023, GRDF a effectué une recherche systématique de fuite (RSF) sur 36 des 41 communes, essentiellement avec un véhicule de surveillance routière (VSR) sur 86,1 km soit 10,3 % de son réseau (832 km). Trois fuites ont été signalées. Le taux de fuites détecté est de 3,5 f/100 km soit un taux en dessous à la moyenne nationale observée par l'AEC (4,6 f/100 km).



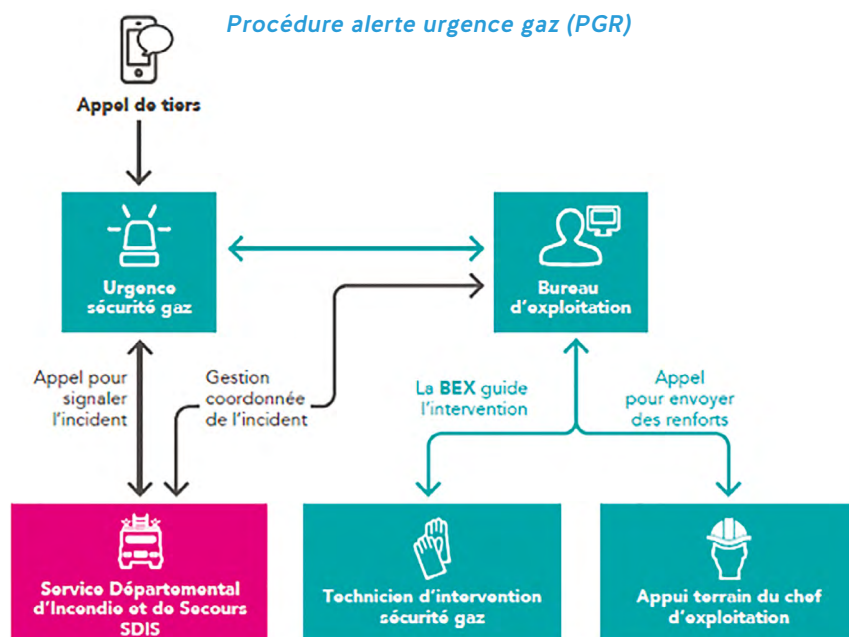
© CNPG - Illustration Nicolas Camil



Organes de coupure utilisés sur une installation intérieure de gaz selon l'arrêté du 23 février 2018 :

- > Organe de Coupure Générale - OCG
- > Organe de Coupure Individuelle - OCI
- > Organe de Coupure d'Appareil - OCA
- > Organe de Coupure Complémentaire - OCC
- > Organe de Coupure d'un Site de production d'énergie - OCS

En cas de fuite importante ou d'accident grave (grille d'analyse au CODIS) le SDIS peut déclencher soit la procédure Gaz Classique ou la Procédure Gaz Renforcée (PGR) en coordination avec GRDF, les agents du concessionnaire se mettant à disposition du Commandant des Opérations de Secours (COS).



GRDF a adopté un plan d'Organisation et d'intervention appelé « Plan Origaz ». Il permet de prendre rapidement les mesures nécessaires pour limiter les répercussions pour les personnes et les biens lors d'un évènement important concernant la distribution du gaz.

En 2023, une PGR a été mise en place (sur le périmètre des concessions SIEIL – GRDF) à la demande du SDIS sans incident constaté lors des 279 interventions.

Rappel important concernant les installations intérieures, celles-ci ne font pas partie des concessions (fin de la concession à la bride aval du compteur).

En gaz propane, les réseaux sont déclarés par les concessionnaires auprès des SDIS 37 et 36 (pour Chatillon-sur-Indre).

Incidents d'exploitation

Tableau n°13 page 38

Les incidents sur les réseaux sont signalés par les appels extérieurs (usagers, tout public, secours, etc.) et internes (agents des concessionnaires ou entreprises travaillant pour ceux-ci) qui génèrent des bons d'incidents facilitant la traçabilité des interventions.

Fin 2023, GRDF a enregistré 540 bons d'incidents pour l'ensemble des concessions dont 195 sur les ouvrages concédés avec 21 dommages ouvrages.

Fin 2023, Sorégies a enregistré 51 bons d'incidents pour l'ensemble des concessions dont 24 sur les ouvrages concédés.

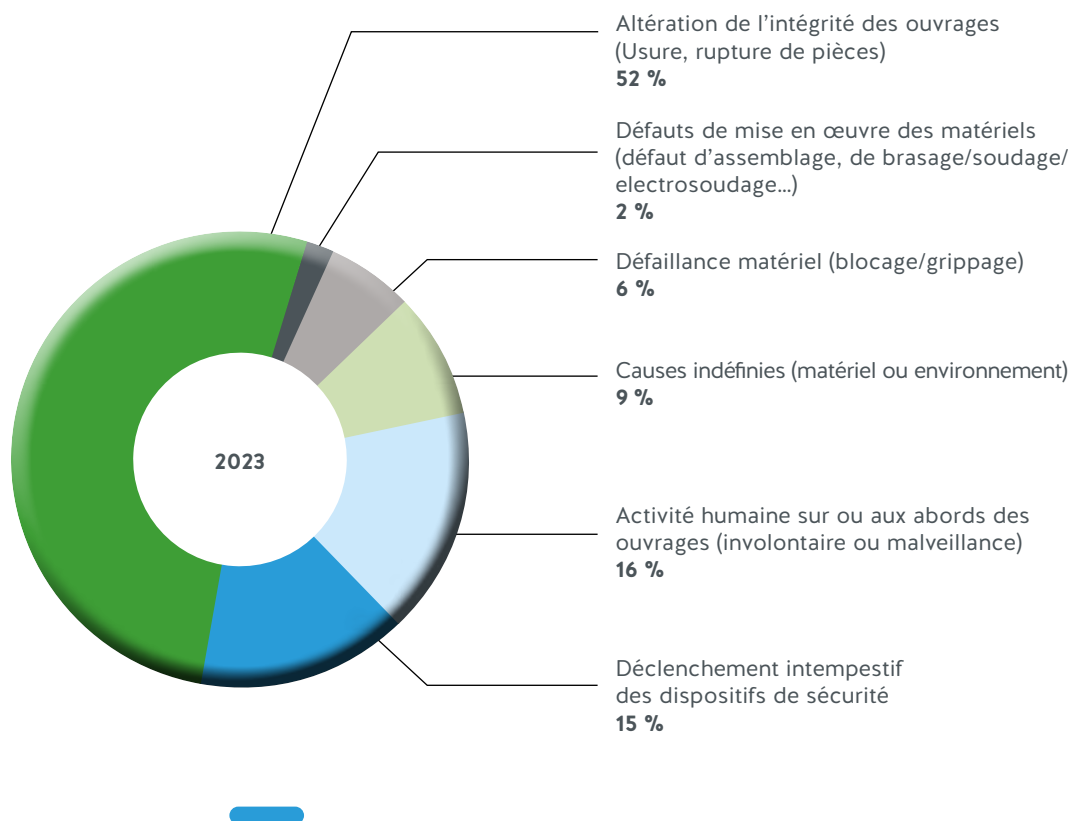
L'analyse de ce chiffre pour GRDF de 540 bons d'incidents en 2023 met en évidence les points suivants :

> Des appels pour des problèmes **ne concernant pas les réseaux de gaz GRDF** avec 68 bons d'incidents sur les 540 bons d'incidents enregistrés.

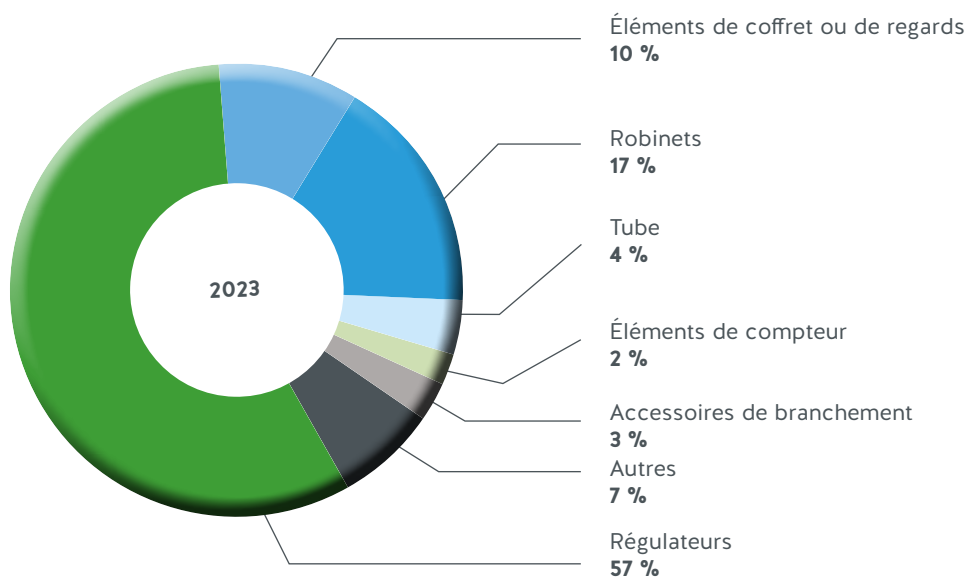
Analyse des 540 bons d'incidents enregistrés par GRDF en 2023

	Bons d'incidents enregistrés GRDF	% bons sur total bons (540)	Bons ne concernant pas GRDF (68)	% ne concernant pas GRDF
Amboise	125	23 %	14	20,6 %
Chinon	72	13,3 %	2	2,9 %
Descartes	12	2,2 %	1	1,5 %
Larcay	17	3,1 %	1	1,5 %
Esvres	20	3,7 %	2	2,9 %
Montbazou	38	7,0 %	11	16,2 %
Nazelles-Négron	20	3,7 %	5	7,3 %
La Ville-Aux-Dames	27	5,0 %	4	5,9 %
Sous-total	331	61,0 %	40	58,8 %
Autres communes	209	39,0 %	28	41,2 %
TOTAL	540	100 %	68	100 %

Typologie des causes d'incidents sur les ouvrages (en nombre d'incidents) GRDF en 2023



Répartition des équipements en défaut sur les ouvrages (en %) GRDF en 2023



Pour 2023, Butagaz et Primagaz n'ont pas enregistré d'appel ou de signalement comme pour 2022.

Sorégies, pour sa part, a ouvert 51 bons d'incidents en 2023 contre 60 en 2022.

En 2023, les bons ont été ouverts sur 20 appels d'usagers, 3 appels de tiers, 1 entreprises de travaux, 20 appels du SDIS et 3 signalements internes.

32 appels faisaient suite à une fuite ou une odeur de gaz, 12 appels pour manque de gaz en 2023.

En 2023, il y a eu 39 interventions de dépannage dont 20 dans un temps délai < 30 mn, 30 mn < 19 < 1 heure et 0 > 1 heure.

En 2023, pour les travaux à proximité des réseaux de gaz*, GRDF a reçu et traité :

- > 915 Déclaration de projet de Travaux (DT) ;
- > 2 596 Déclaration d'Intention de Commencement de Travaux (DICT).

*(Décret n° 2012-970 du 20 août 2012 relatif aux travaux effectués à proximité des réseaux de transport et de distribution et textes d'application)

Analyse des dépôts de DT / DICT GRDF en 2023

	Nombre DT	% DT	Nombre DICT	% DICT
Amboise	85	9,3	285	11,0
Esvres	67	7,3	145	5,6
Montlouis-Sur-Loire	63	6,9	246	9,5
Nazelles-Négron	33	3,6	109	4,2
Neuillé-Pont-Pierre	40	4,4	113	4,3
Sainte-Maure-de-Touraine	31	3,4	92	3,5
Sorigny	42	4,6	109	4,2
La Ville-aux-Dames	36	3,9	97	3,7
La Ville-aux-Dames	44	4,8	124	4,8
TOTAL	441	48,2	1 320	50,8
Total 41 communes GRDF	915		2 596	

En 2023, Sorégies a traité 168 DT, 181 DICT et 349 DT/DICT conjointes.

Évolution des ventes

Tableaux n°14, 15 et 16 pages 38-39

Le périmètre du SIEIL compte 34 fournisseurs de gaz naturel fin 2023.

Les données des fournisseurs de gaz naturel (informations commercialement sensibles : ICS) ne sont pas accessibles car elles sont hors du périmètre du contrôle des concessions de la distribution du gaz naturel.

Seule la quantité d'énergie acheminée par le distributeur, GRDF, est communiquée pour le contrôle.

Pour le gaz propane, les concessionnaires sont fournisseurs et distributeurs du gaz. Les éléments qu'ils transmettent ne permettent pas de dissocier la vente du gaz du coût de sa distribution.

GRDF distribue, aux particuliers comme aux professionnels, le gaz naturel vendu par les différents fournisseurs du marché.

En 2023, les concessionnaires ont distribué 461 GWh de gaz (508 GWh en 2022) pour 25 713 usagers (26 150 usagers en 2022). On note une diminution sensible des consommations de l'ordre de 10 % avec une diminution du nombre de contrats.

En 2023, le gaz naturel représente 94,8 % de la distribution avec 437 GWh.

Pour sa part, le gaz propane représente 5,2 % (6,7 % en 2022).

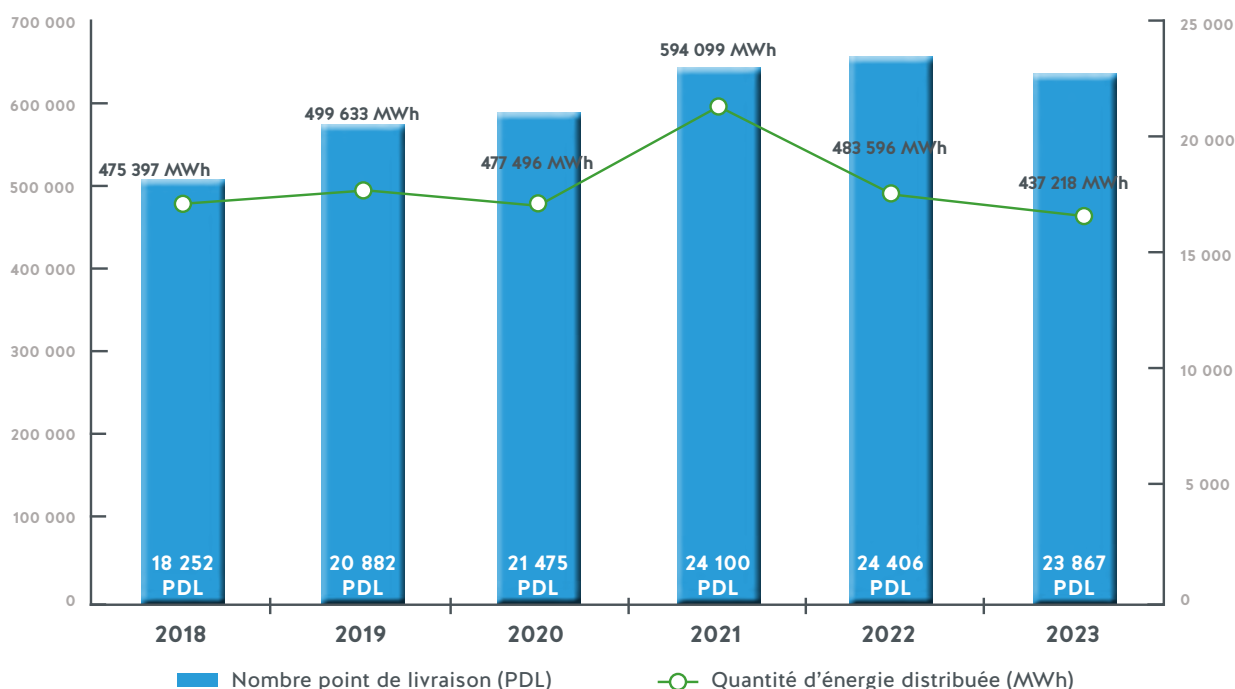
Le gaz naturel alimente 23 867 usagers en 2023 (24 406 en 2022) et le propane 1 846 usagers en 2023 (1 744 usagers en 2022).

En 2023, Sorégies distribue 97,4 % du propane pour un usage domestique et 2,6 % pour un usage commercial, tertiaire, industriel ou agricole.

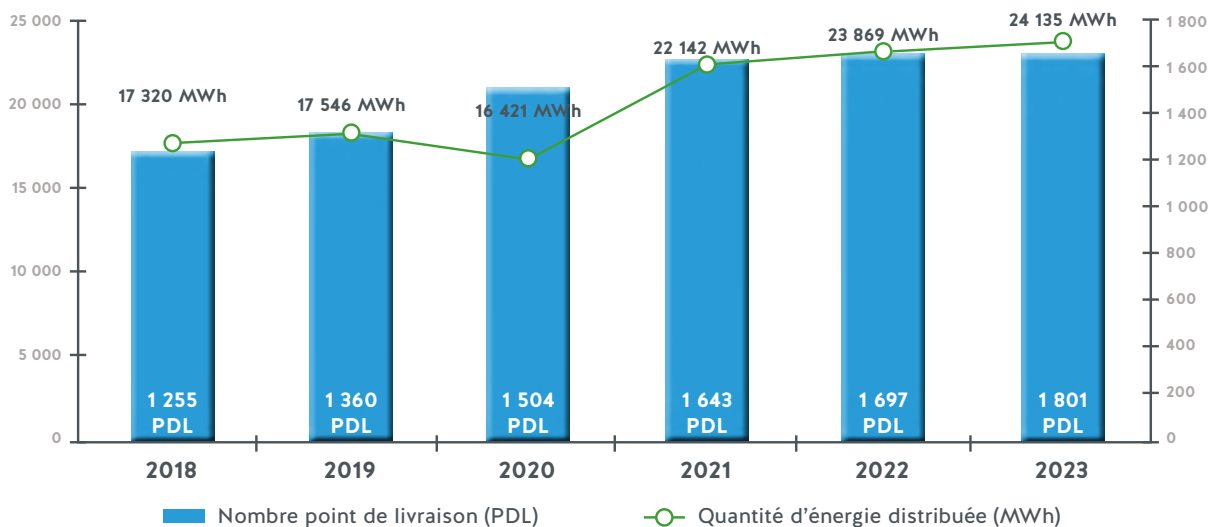
Concernant Butagaz, une consommation sur l'année 2023 pour 41 MWh et 2022 pour 61 MWh.

Concernant Primagaz, une consommation légèrement en baisse en 2023 par rapport à 2022 liée à une diminution du nombre de contrats.

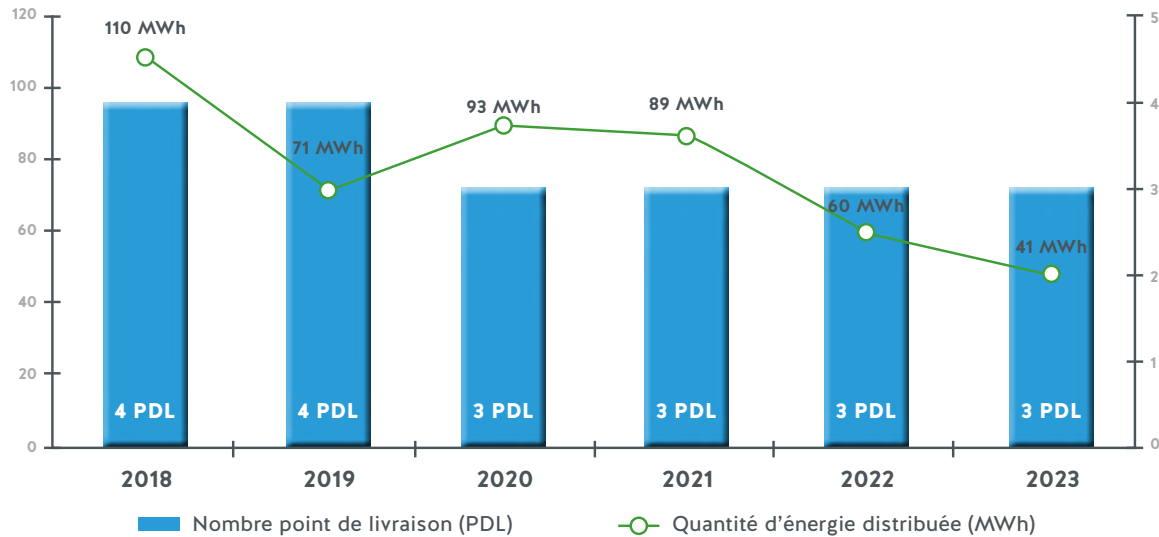
Nombre d'usagers et quantité d'énergie (en MWh) distribuée par GRDF 2018 - 2023



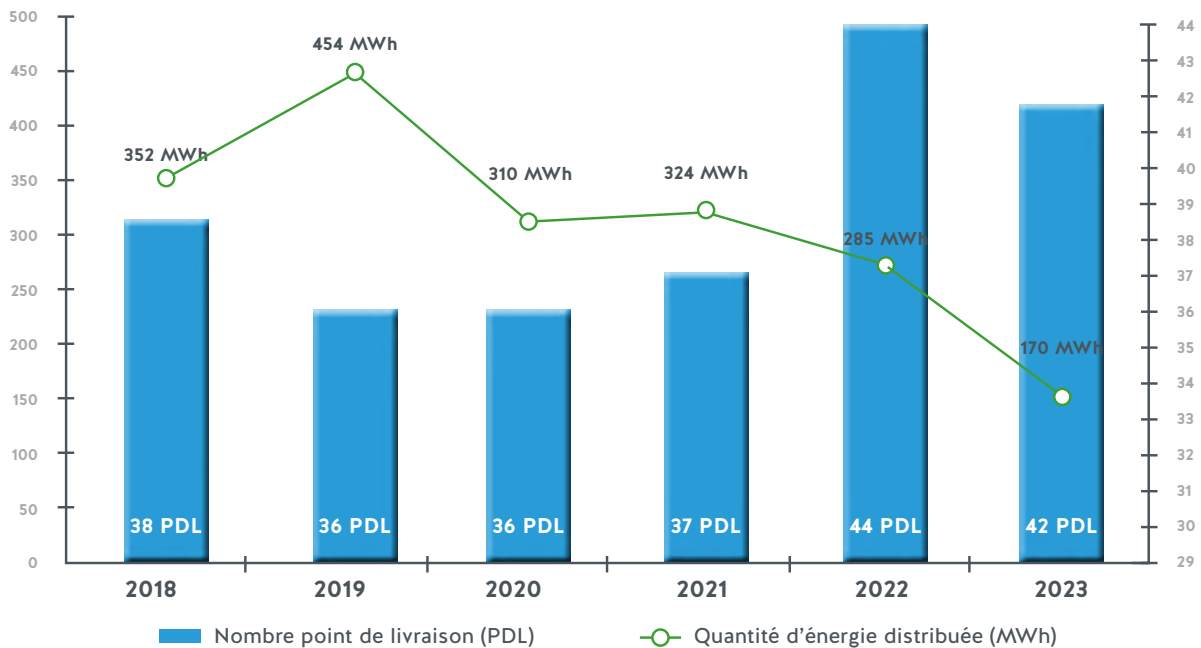
Nombre d'usagers et quantité d'énergie (en MWh) distribuée par SORÉGIES 2018 - 2023



Nombre d'utilisateurs et quantité d'énergie distribuée 2018 - 2023 par BUTAGAZ



Nombre d'utilisateurs et quantité d'énergie (en MWh) distribuée 2018 - 2023 par PRIMAGAZ



Qualité du gaz distribué

Tableau n°17 page 40

Le gaz naturel distribué est de type H à haut pouvoir calorifique (PC) compris réglementairement entre 10,7 kWh/m³ et 12,8 kWh/m³.

Les fournisseurs de gaz naturel tiennent compte du PCSj (pouvoir calorifique supérieur journalier) pour calculer le coût du kWh gaz pour le client.

Le PCS du gaz naturel distribué est contrôlé en permanence par GRT GAZ, le transporteur du gaz naturel.

Le gaz propane a un PCS constant qui est de 25,9 kWh/m³ et de 13,8 kWh/kg de propane.

Pour 2023, le PCSj du gaz naturel a été mesuré sur 20 zones de desserte.

Le PCSj a varié entre 10,802 kWh/m³ (zone d'Esves-sur-Indre le 31 décembre 2023) et 11,571 kWh/m³ (zone de Monts et Cormery le 31 décembre 2023) avec une moyenne annuelle à 11,18 kWh/m³ sur l'ensemble des zones fin 2023.



La transition écologique et énergétique

La production du BIOGAZ et le verdissement des réseaux gaz naturel)

Fin 2023, la France compte environ 1 900 unités de production de biogaz valorisé sous forme de biométhane injecté dans les réseaux de gaz naturel. Ainsi 652 sites produisent et injectent pour environ 12 000 GWh.

En région Centre-Val-de-Loire, 35 sites injectent le biométhane dans les réseaux équivalent à 527 GWh / an (source Panorama des gaz renouvelables 2023).

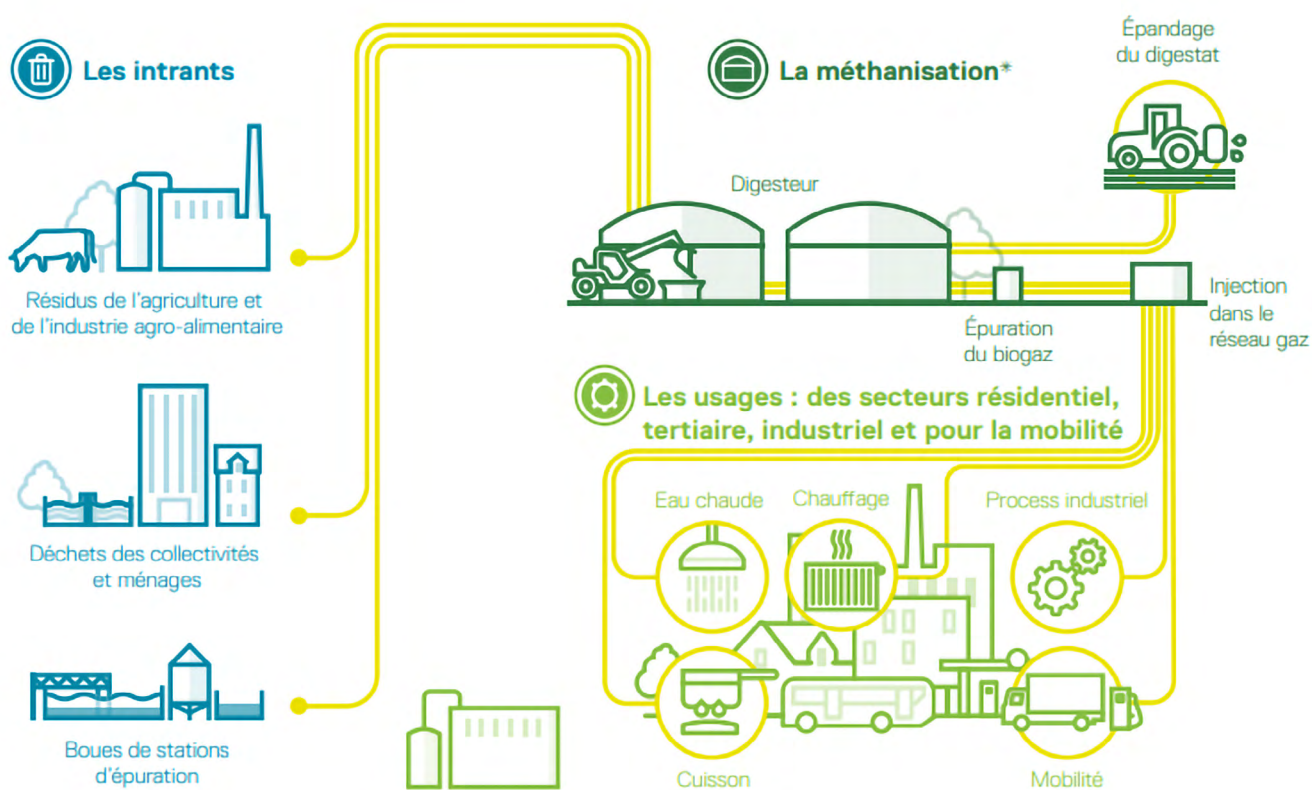
A la maille départementale, 2 sites injectent le biométhane dans les réseaux, la Station d'Épuration (STEP) de TOURS et la SAS METHACONNECT sur la commune de Le Louroux.

2 Sites prévus d'être raccordés au réseau GRDF avec une mise en service prévue en 2025, 1 site sur la commune de MARCAY et 1 site sur la commune de NEUILLY-LE-BRIGNON.

Le biométhane étant 100 % compatible avec le méthane celui-ci est distribué sur tout le territoire par les distributeurs de gaz naturel.

Cela permet aussi, dès à présent, aux fournisseurs de gaz naturel de proposer aux usagers un gaz répondant au besoin de réduire les émissions de gaz à effet de serre.

De la méthanisation à l'injection : les étapes clés



* Dégradation de la partie fermentescible des intrants, en l'absence d'oxygène, pour produire du biogaz.

Le SIEIL a engagé une réflexion globale sur le verdissement des réseaux, sur la mobilité décarbonée et accompagne aujourd'hui les collectivités à la sobriété énergétique des bâtiments publics.

Des projets sont en cours d'étude pour favoriser cette dynamique.

5

Le patrimoine

Le patrimoine des concessions sur le périmètre du SIEIL comprend l'ensemble des éléments concourant à la distribution du gaz, des postes de détente jusqu'aux compteurs situés, généralement, en limite de propriété.

Il s'agit des ouvrages de détente, des réseaux, des branchements, conduites montantes et des ouvrages divers. Pour les concessions en propane avec SORÉGIES, les stockages sont dans le patrimoine des concessions, pour BUTAGAZ ils appartiennent au concessionnaire et pour PRIMAGAZ ce sont des biens de reprise.

Fin 2023, l'ensemble du patrimoine concédé est immobilisé pour une valeur brute de 83,3 M€ (80,9 M€ en 2022).

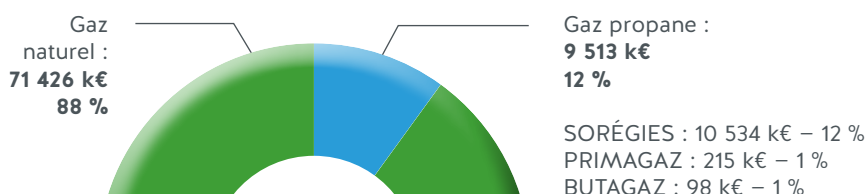
Lors de l'audit technique et financier réalisé en 2025 avec SORÉGIES, le patrimoine concédé est immobilisé à hauteur de 10 534 k€. L'ensemble de ces actifs est amorti à hauteur de 15,6 %. La valeur nette comptable (VNC) des ouvrages a été discutée lors de l'audit. Certaines communes, signalées comme ayant un réseau trop peu dense et fragile, présentent des VNC particulièrement élevées. Dans la perspective d'une éventuelle fin de contrat, il est important de souligner que le SIEIL devra verser la VNC au concessionnaire. Il s'agit pour le SIEIL d'un enjeu central dans les prochaines discussions avec le concessionnaire SORÉGIES pour la suite qui sera donnée à la continuité des concessions.

Patrimoine du SIEIL concédé et immobilisé fin 2023

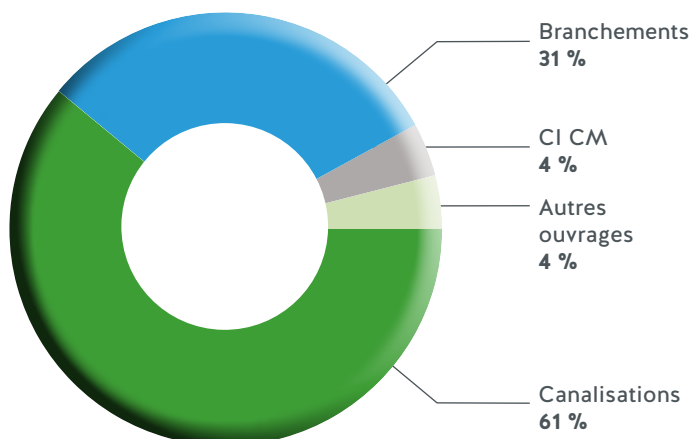
	VALEUR PATRIMOINE (en k€) 2022	AMORTISSEMENT 2022	RATIO/SIEIL 2022	VALEUR PATRIMOINE (en k€) 2023	AMORTISSEMENT 2023	RATIO/SIEIL 2023
BUTAGAZ	98	99,40 %	0,12 %	98	100,00 %	0,12 %
GRDF	71 426	43,40 %	88,30 %	72 460	45,30 %	87,00 %
PRIMAGAZ	215	62,70 %	0,26 %	215	67,80 %	0,26 %
SORÉGIES	9 200	13,90 %	11,40 %	10 534	15,60 %	12,62 %
GLOBAL	80 940		100 %	83 307		100 %

* Concessions en tarif péréqué et non péréqué => Panzoult, Saché, Saint-Jean-Saint-Germain, Sorigny et Tauxigny.

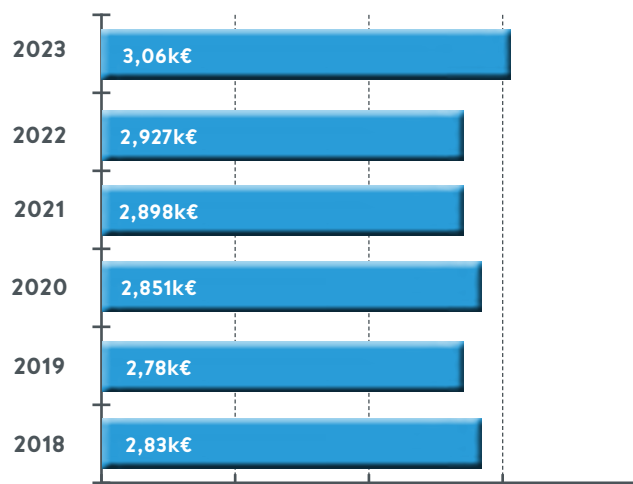
Valeur brute par concessionnaire et gaz distribué fin 2023



Décomposition valeur d'actif brut ouvrages GRDF fin 2023



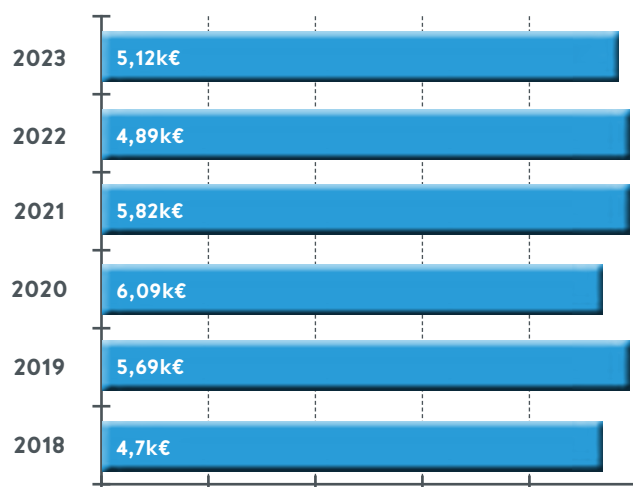
Évolution de la valeur brute (en k€) par usager pour GRDF



Évolution de la valeur brute (en k€) par usager pour SORÉGIES



Évolution de la valeur brute (en k€) par usager pour PRIMAGAZ

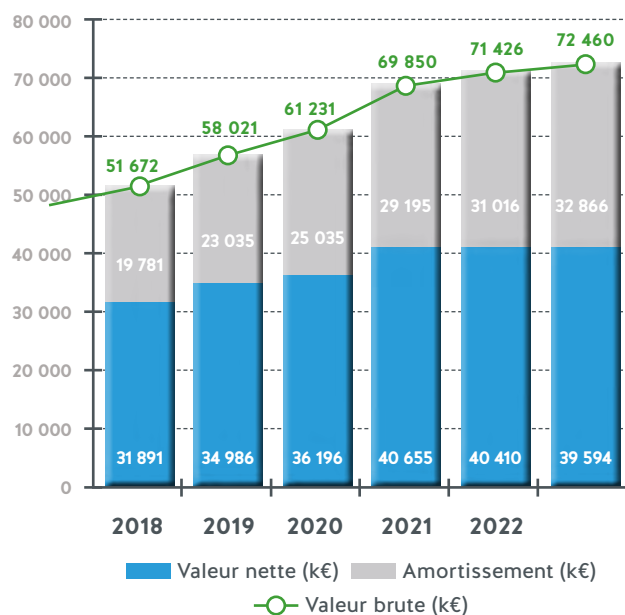


Analyse comptable

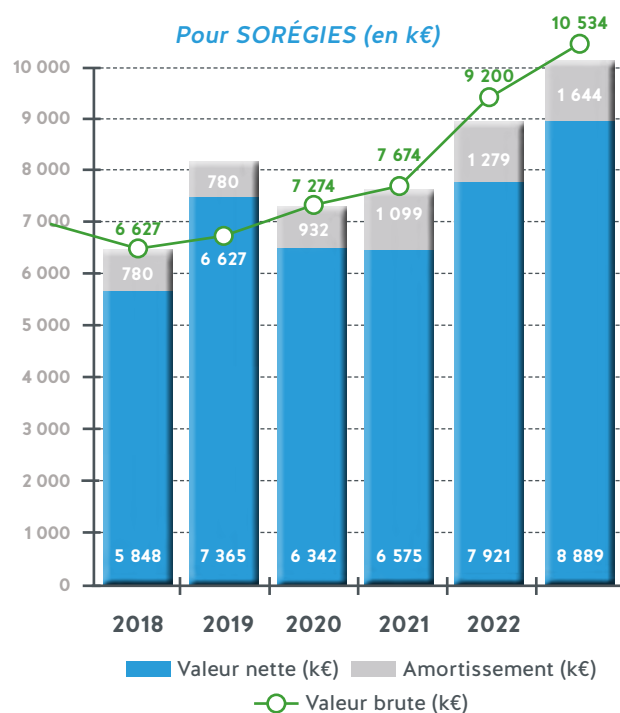
Tableau n°18 page 41

ÉVOLUTION DE LA VALEUR DES BIENS CONCÉDÉS IMMOBILISÉS PAR CONCESSIONNAIRE 2018 - 2023

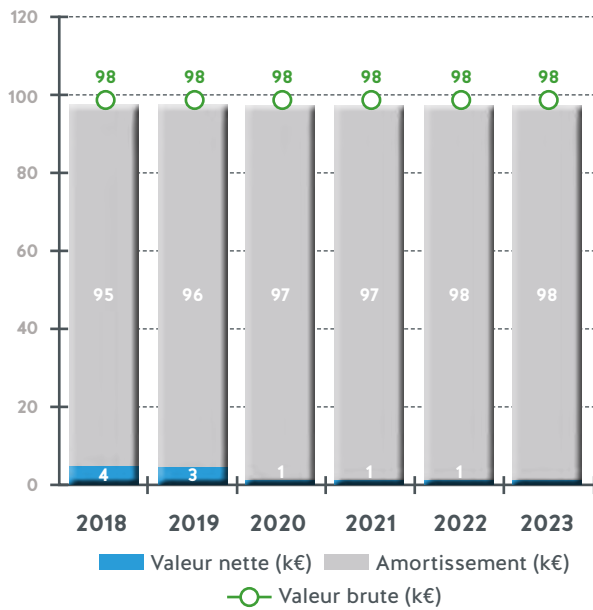
Pour GRDF (en k€)



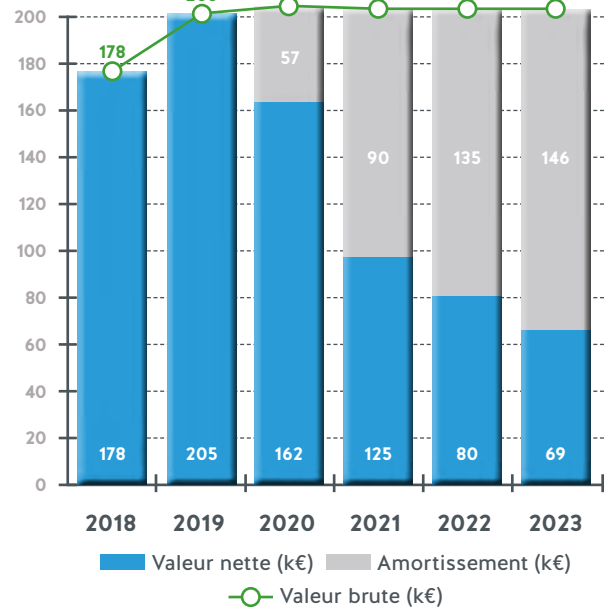
Pour SORÉGIES (en k€)



Pour BUTAGAZ (en k€)

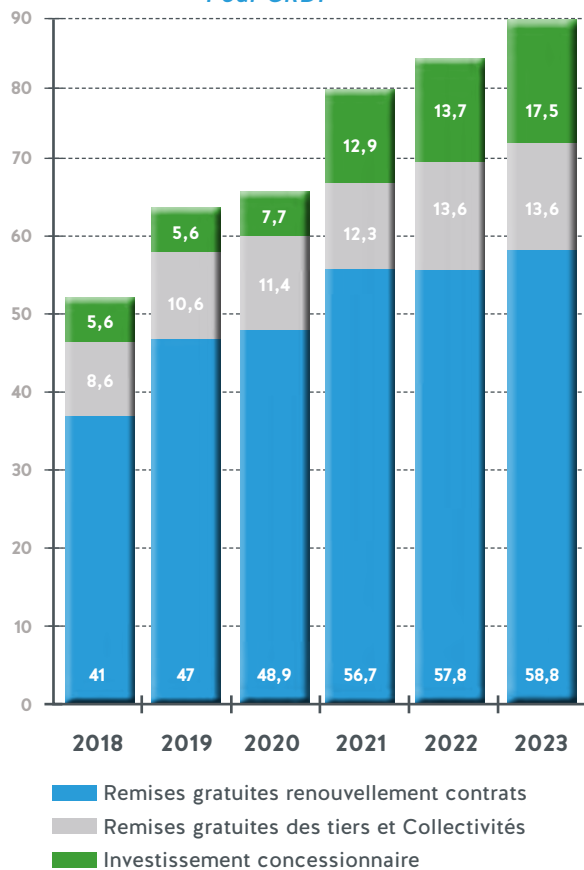


Pour PRIMAGAZ (en k€)

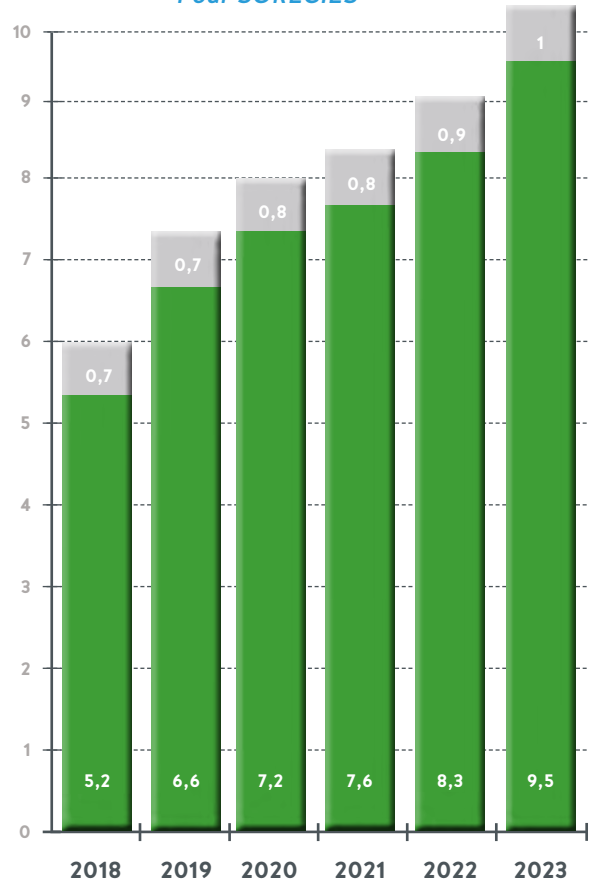


ORIGINES DE FINANCEMENT (EN M€) 2018 - 2023

Pour GRDF



Pour SORÉGIES



Remises gratuites des tiers et Collectivités
Investissement concessionnaire

Le compte « droit du concédant »

Le compte droit du concédant correspond à la valeur des biens remis par le concessionnaire au terme de la concession.

COMPTE DROIT DU CONCÉDANT

=

Remises gratuites (RG)

Contre-valeur des biens remis gratuitement par les tiers au concessionnaire

+

Provisions utilisées pour le renouvellement

Provisions pour le renouvellement des immobilisations de la concession, constituées par les écarts de remplacement du bien et sa valeur d'origine amortie industriellement

+

Amortissement de caducité

Permet au concessionnaire de reconstituer son financement par des dotations annuelles

-

Dépréciation des biens remis gratuitement

Amortissement de dépréciation sur la durée de vie comptable du bien de l'ensemble des ouvrages concédés financés par le concédant

-

Dépréciation des biens non renouvelables

Dépréciation des biens qui ne seront pas renouvelés avant le terme de la concession

A / LE COMPTE « DROIT DU CONCÉDANT » POUR LES CONCESSIONS HISTORIQUES

La valeur du compte droit du concédant des concessions historiques avec GRDF est égale à la valeur nette comptable du patrimoine concédé, fin 2023 pour un montant de 32,6 M€ (2022 pour un montant de 30,4 M€).

Compte « droit du concédant » en k€ concessions historiques GRDF 2021 - 2023

	2021	2022	2023
Remise gratuites (R.G.)	25 247	26 865	30 649
dont RG de la Collectivité	12 340	13 114	13 162
dont RG suite à renouvellement du contrat	12 907	13 751	17 487
Amortissement des remises gratuites	12 339	13 277	13 592
dont amortissement des RG de la Collectivité	4 865	5 194	5 509
dont amortissement des RG suite à renouvellement du contrat	7 473	8 083	8 083
Dépréciation des biens non renouvelables	15 192	15 999	15 601
Amortissement de caducité	27 143	28 595	26 988
Provisions pour renouvellement utilisées	4 141	4 224	4 157
TOTAL	29 000	30 408	32 602

B / LE COMPTE « DROIT DU CONCÉDANT » POUR LES CONCESSIONS SUITE À UNE PROCÉDURE DE DÉLÉGATION DE SERVICE PUBLIC (LOI SAPIN)

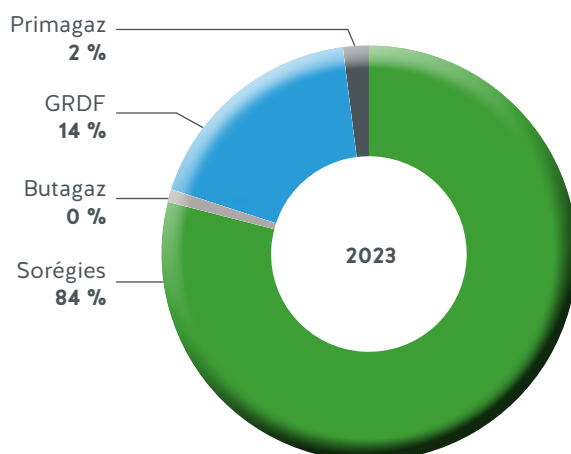
La valeur du compte droit du concédant correspond à l'assiette de calcul sur laquelle l'indemnité de sortie serait évaluée si la collectivité devait racheter les installations de distribution en réseau.

Ce compte concerne Butagaz, Primagaz et Sorégies mais aussi GRDF avec les communes de Panzoult (hameau de la Garnauderie), Saché, Saint-Jean-Saint-Germain, Sorigny et Tauxigny.

Fin 2023, ces indemnités s'élèveraient à 9 542 k€ (fin 2022, ces indemnités s'élevaient à 8 533 k€).

Compte « droit du concédant » (en k€) concessions Loi Sapin Concessions en délégations de service public (DSP) 2021 -2023

	2021	2022	2023
BUTAGAZ	1,3	0,5	0
GRDF	1 400	1 365	1 320
PRIMAGAZ	148	157	165
SORÉGIES	6 575	7 011	8 057
TOTAL	7 361,3	8 533,5	9 542



6

Le compte d'exploitation GRDF

Tableau n°19 page 42

L'article D2224-50* du Code Général des Collectivités Territoriales (CGCT) impose à GRDF, sur le périmètre de desserte exclusive du concessionnaire, la mise en place d'un compte d'exploitation des concessions présentant la contribution (positive ou négative) de chaque contrat « historique » à la péréquation tarifaire, en cohérence avec les principes de fixation du tarif ATRD péréqué.

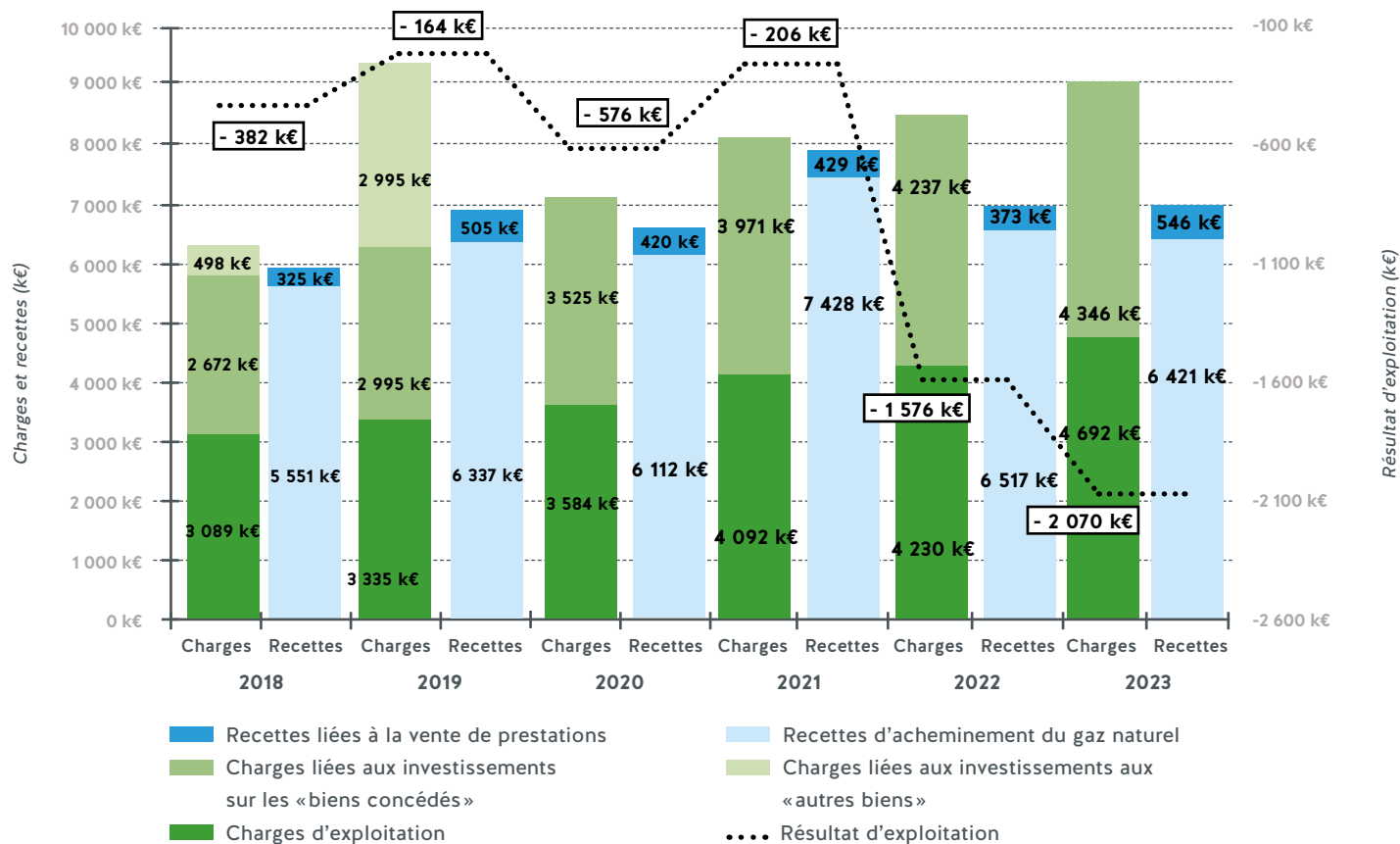
Pour l'établissement du compte d'exploitation, les recettes et les charges sont détaillées sur le périmètre des concessions, par affectation directe ou au moyen de clés de répartition identiques.

**Décret n° 2016-495 du 21 avril 2016 relatif au contenu du compte rendu annuel de concession transmis par les organismes de distribution de gaz naturel aux autorités concédantes.*

Le compte d'exploitation sur le périmètre péréqué

Sur 2023, le périmètre « historique » de GRDF fait état d'un bénéfice d'exploitation estimé à - 2 070 k€ (recettes déduites des charges d'exploitation et d'investissement) qui désigne tout de même la concession (41 communes) comme bénéficiaire de la péréquation tarifaire à hauteur de 666 k€.

Évolution charges - recettes GRDF (en k€) 2018-2023



Le compte d'exploitation sur le périmètre non péréqué (loi SAPIN)

Conformément à l'article 33 du décret n°2016-86 du 1^{er} février 2016 relatif aux contrats de concession, GRDF doit présenter un compte d'exploitation pour les concessions non péréquées.

Pour le SIEIL, GRDF exploite 5 communes en concession dites loi SAPIN (mises en concurrence dans le cadre d'une procédure de délégation de service public (DSP)) : Panzoult, Saché, Saint-Jean-Saint-Germain, Sorigny et Tauxigny.

GRDF a transposé le principe d'établissement du compte de régulation qu'il produit sur les concessions de son périmètre de desserte historique aux concessions attribuées dans le cadre d'une mise en concurrence, péréquées ou non (notamment pour la détermination des charges d'investissement).



POINT DE VIGILANCE

L'absence de compte d'exploitation sur ce périmètre ne donne pas au SIEIL les moyens de juger de la capacité du concessionnaire à exploiter le service de manière équilibrée et de réaliser, à terme, des choix éclairés en matière d'organisation du service public.

Le SIEIL demande la communication d'un compte d'exploitation sur le périmètre des concessions non péréquées.

7

Tableaux

DONNÉES AU 31/12/2023

- (1) Nombre de communes pour lesquelles il est possible d'identifier des éléments de desserte publique (ouvrages de raccordement d'utilisateurs, consommateurs d'énergie, recette d'acheminement, etc.)
- (2) Sources : INSEE RP au 1er janvier 2024
- (3) L'appellation « acier » comprend tous les aciers, qu'ils fassent ou non l'objet d'une protection cathodique active
- (4) Branchements individuels ou branchements particuliers d'immeubles individuels
- (5) Branchements particuliers ou branchements des immeubles collectifs : ce sont les dérivations individuelles qui permettent d'alimenter les usagers à l'aval des ouvrages collectifs d'immeubles
- (6) Branchements individuels + branchements particuliers
- (7) La valeur est estimée égale au nombre d'utilisateurs raccordés
- (8) L'association CI-CM dans la majorité des immeubles collectifs conduit à prendre pour une unité vérifiée un ensemble CI-CM
- (9) A.ext/Odg/100 km : Appels externes pour odeur de gaz par 100 km de réseau (taux d')
- (10) A.Us/Mdg : Appels d'utilisateurs pour manque de gaz (taux d')
- (11) Dommages causés par les activités humaines sur ou aux abords des ouvrages gaz

TABLEAU N°1
LE TERRITOIRE CONCÉDÉ FIN 2023

	2021	2022	2023
Nombre de communes concédées	113	113	113
Nombre de communes desservies ⁽¹⁾	94	97	97
Population sur le territoire concédé ⁽²⁾	182 474	186 612	186 612
Nombre de résidences principales ⁽²⁾	76 954	78 913	78 913
Nombre de points de livraison (PDL)	25 783	26 095	25 713
Taux de raccordement sur le territoire concédé (en %)	33,5	33,1	32,6 %

LES DÉLÉGATAIRES FIN 2023

Les exploitants	GRDF	SOREGIES	PRIMAGAZ	BUTAGAZ
Nombre de communes concédées	41	70	1	1
Nombre de communes desservies ⁽¹⁾	41	54	1	1
Population sur le territoire concédé ⁽²⁾	126 943	57 463	1 280	926
Nombre de résidences principales ⁽²⁾	53 725	24 337	509	342
Nombre de points de livraison (PDL)	23 867	1 801	42	3
Taux de raccordement par délégation (en %)	44,4	7,4	8,3	0,9

BUTAGAZ : 47-53 RUE Raspail 92594 LEVALLOIS CEDEX

GRDF : Gaz Réseau Distribution France

45, avenue de Stendhal - 37025 TOURS CEDEX 3

PRIMAGAZ : Immeuble « Le Berlingot » Bat. B Pole d'Affaires EuroNantes Gare
9 Rue Nina Simone - 44000 NANTES

SOREGIES : 78, avenue Jacques Cœur - 86000 POITIERS

TABLEAU N°2
L'ALIMENTATION DES CONCESSIONS FIN 2023

BUTAGAZ	2021	2022	2023
Nombre de communes alimentées en propane	1	1	1
Nb. de citerne de stockage	4	4*	4

*Réparties sur 2 sites de stockage

GRDF

Nb. de communes alimentées en Gaz Naturel	41	41	41
Nb. de postes de livraison du transport	NC	NC	NC

PRIMAGAZ

Nb. de communes alimentées en Propane	1	1	1
Nb. de citerne de stockage	4	4	4

*Sur 1 site de stockage

SOREGIES

Nb. de communes alimentées en Propane	51	54	54
Nb. de citerne de stockage	67	72	78*

*Réparties sur 60 sites de stockage

SITES DE STOCKAGES DÉCLARÉS EN INSTALLATIONS CLASSÉES POUR LA PROTECTION DE L'ENVIRONNEMENT (ICPE) AU TITRE DES RUBRIQUES 4718, 1512 ET 1412 SOUMIS À DÉCLARATION EN PRÉFECTURE.

	BUTAGAZ	PRIMAGAZ	SOREGIES
Nombre de sites de stockage classés ICPE	2	1	36
Nombre total de citernes	4	4	78

TABEAU N°3
LES RÉSEAUX DE DISTRIBUTION PAR NIVEAU DE PRESSION
(LONGUEUR EN MÈTRES) FIN 2023

BUTAGAZ	2021	2022	2023
MPB	1 173	1 173	1 173
TOTAL	1 173	1 173	1 173
Longueur de réseau/usager (m/Us)	391	391	391
GRDF			
BP	20	20	20
MPB	793 339	793 339	798 314
MPC	32 669	32 669	33 576
TOTAL	826 028	826 028	831 910
Longueur de réseau/usager (m/Us)	34,3	34,3	34,9

*PE de 2007 sur Chinon

PRIMAGAZ			
MPB	3 167	3 167	3 167
TOTAL	3 167	3 167	3 167
Longueur de réseau/usager (m/Us)	85,6	72,0	75,4

SORÉGIES			
MPB	54 572	58 033	65 703
TOTAL	54 572	58 033	65 703
Longueur de réseau/usager (m/Us)	33,2	34,2	36,5

Le périmètre concédé dans son ensemble			
BP	20	20	20
MPB	852 251	858 601	868 357
MPC	32 669	33 575	33 576
TOTAL	884 940	892 196	901 953

TABEAU N°4
LES RÉSEAUX DE DISTRIBUTION PAR MATÉRIAUX
(LONGUEUR EN MÈTRES) FIN 2023

BUTAGAZ	2021	2022	2023
Polyéthylène	1 173	1 173	1 173
TOTAL	1 173	1 173	1 173

GRDF			
Polyéthylène	709 257	712 929	715 085
Acier ⁽³⁾	116 769	116 893	116 824
Cuivre	2	1	1
TOTAL	826 028	829 823	831 910
Part acier non protégé cathodiquement (en %)	0,05	0,05	

PRIMAGAZ			
Polyéthylène	3 167	3 167	3 167
TOTAL	3 167	3 167	3 167

SORÉGIES			
Polyéthylène	54 572	58 033	65 703
TOTAL	54 572	58 033	65 703

Le périmètre concédé dans son ensemble			
Polyéthylène	768 169	775 302	785 128
Acier ⁽³⁾	116 769	116 893	116 824
Cuivre	2	1	1
TOTAL	884 940	892 196	901 953
Part acier non protégé cathodiquement, (en %)	0,01	0,01	0,01

*de manière active

TABLEAU N°5
L'ORGANISATION DE LA PROTECTION CATHODIQUE DES RÉSEAUX ACIER DES COMMUNES SIEIL GRDF EN 2023

Communes avec canalisations acier	Longueur (m)	Protection cathodique				
		Sur la commune	Par GRT*	Sur autre commune SIEIL	Sans protection	Sur commune autre que SIEIL
Amboise	30 736	X				
Avoine	3 446		X			
La Celle-Saint-Avant	155		X			
Chambourg-sur-Indre	111		X			
Chargé	276			X		
Chinon	9 661	X				
La Croix-en-Touraine	2 670		X			
Esvres	901	X				
Descartes	693	X				
L'Île-Bouchard	786	X				
Limeray	3 478			X		
Monnaie	6 496		X			
Montlouis-Sur-Loire	10 739		X			
Neuillé-Pont-Pierre	741			X		
Nazelles-Négron	12 883	X				
Perrusson	32				X	
Pocé-sur-Cisse	2 834	X				
Pont-de-Ruan	78			X		
Saint-Martin-le-Beau	7 928		X			
Sainte-Maure-de-Touraine	946	X				
Semblançay	1 592		X			
Veigné	3 721			X		
Villedomer	206		X			
La Ville-aux-Dames	12 927	X				
Vouvray	2 788	X				
TOTAL	116 824	10	9	5	1	0

* GRT : Gestionnaire de Réseau de Transport de gaz naturel => GRT GAZ pour l'Indre-et-Loire

TABLEAU N°6
LES RÉSEAUX DE DISTRIBUTION PAR DÉCENNIES DE POSE (EN %) FIN 2023

BUTAGAZ	2021	2022	2023
2000 - 2009	94,9	94,9	94,9
2010 - 2022	5,1	5,1	5,1
Âge moyen (estimation au 31/12) en années	14,7	15,7	16,7

GRDF			
Avant 1980	7,5	7,5	7,5
1980-1989	11,9	11,9	11,8
1990-1999	38,2	38,0	37,9
2000-2009	32,1	32,0	31,9
2010-2019	7,9	7,9	7,9
2020-2029	2,3	2,7	3,1
Âge moyen (estimation au 31/12) en années	24,5	25,3	26,3
Part des réseaux de moins de 30 ans	65,9	60,9	58
Part des réseaux de 30 à 45 ans	28,1	32,2	34,8
Part des réseaux de moins de 45 ans	6,0	6,9	7,2

PRIMAGAZ			
2000 - 2009	38,9	38,9	38,9
2010 - 2021	61,1	61,1	61,1
Âge moyen (estimation au 31/12) en années	11,0	12,0	13

SORÉGIES			
2000 - 2009	25,1	23,6	21,0
2010 - 2021	74,9	76,4	79,0
Âge moyen (estimation au 31/12) en années	8,3	8,9	9,2

TABLEAU N°7
LES RÉSEAUX POSÉS DANS LE CADRE D'EXTENSIONS (EN MÈTRES) EN 2023

BUTAGAZ	2021	2022	2023
Quantité posée	0	0	0
Investissement (en k€)*	0	0	0

GRDF			
Quantité posée	4 132	4 136	1 905
Investissement (en k€)	537,5	575,3	300,13

PRIMAGAZ			
Quantité posée	78	0	0
Investissement (en k€)*	0	0	0

SORÉGIES			
Quantité posée	2 316	3 461	7 670
Investissement (en k€)*	167,8	372,4	780,2

Le périmètre concédé dans son ensemble			
Quantité posée	6 526	7 597	9 575
% GRDF	63,3	54,4	19,9
% PRIMAGAZ	1,2	0	0
% BUTAGAZ	0	0	0
% SORÉGIES	35,5	45,5	80,1
Investissement (en k€)	711,5	947,7	1 080,3
% GRDF	75,5	60,7	27,8
% PRIMAGAZ	0,9	0	0
% BUTAGAZ	0	0	0
% SORÉGIES	23,6	39,3	72,2

*Y compris les coûts de création des stockages (sites + réservoirs) + création des réseaux

TABLEAU N°8
LES ABANDONS ET RENOUVELLEMENTS D'OUVRAGES
2023

Ne concerne que GRDF	Abandons Renouvellement	2022	2023	Observations
Conduite de distribution en acier (en m)	Abandon	40	261	
Conduites de distribution en PE (en m)	Abandon	0	0	
dont dépose pour renouvellement (en m)	Renouvellement	38	187	
Branchements (nbre)	Abandon	0	0	Pour modernisation ouvrage ou à la demande de tiers
	Renouvellement	13	16	

TABLEAU N°9
LES BRANCHEMENTS INDIVIDUELS FIN 2023

BUTAGAZ	2021	2022	2023
Nombre total d'ouvrages	51	51	51
Nombre d'ouvrages actifs ⁽⁷⁾	3	3	3

GRDF

Nombre total d'ouvrages	25 618	26 166	26 003
Nombre d'ouvrages actifs ⁽⁷⁾	18 157	18 064	19 377

PRIMAGAZ

Nombre total d'ouvrages	85	85	85
Nombre d'ouvrages actifs ⁽⁷⁾	37	44	42

SORÉGIES

Nombre total d'ouvrages	1 835	1 957	2 175
Nombre d'ouvrages actifs ⁽⁷⁾	1 526	1 580	1 709

Le périmètre concédé dans son ensemble

Nombre total d'ouvrages	27 589	28 259	28 314
Nombre d'ouvrages actifs ⁽⁷⁾	19 723	19 691	21 131
Taux d'improductifs	28,5 %	30,3 %	25,4

TABLEAU N°10
RÉCAPITULATIF DES RACCORDEMENTS FINAUX FIN 2023

BUTAGAZ	2021	2022	2023
Nombre total d'ouvrages	51	51	51
Nombre d'ouvrages actifs ⁽⁷⁾	3	3	3
Taux d'ouvrages improductifs (en %)	94,1	94,1	94,1

GRDF

Nombre total d'ouvrages	30 837	31 510	31 556
Nombre d'ouvrages actifs ⁽⁷⁾	22 652	23 426	24 183
Taux d'ouvrages improductifs (en %)	21,8	22,5	23,4

PRIMAGAZ

Nombre total d'ouvrages	85	85	85
Nombre d'ouvrages actifs ⁽⁷⁾	37	44	42
Taux d'ouvrages improductifs (en %)	56,5	48,2	50,6

SORÉGIES

Nombre total d'ouvrages	1 952	2 074	2 292
Nombre d'ouvrages actifs ⁽⁷⁾	1 643	1 697	1 801
Taux d'ouvrages improductifs (en %)	15,8	18,2	21,4

Le périmètre concédé dans son ensemble

Nombre total d'ouvrages	32 925	33 720	33 984
Nombre d'ouvrages actifs ⁽⁷⁾	24 335	25 170	26 029
Taux d'ouvrages improductifs (en %)	26,1	25,4	23,4

TABLEAU N°11
CHARGES D'EXPLOITATION DE MAINTENANCE
DES CONCESSIONNAIRES (EN K€) EN 2023

Dépenses cumulées sur les réseaux et branchements en k€ Interventions sur incidents, maintenance corrective programmée et maintenance préventive

	2021	2022	2023
41 COMMUNES TOTAL GRDF	305,8	321,1	335,7
BUTAGAZ*	3,8	4,2	4,3
PRIMAGAZ*	2,3	7,1	1,7
SORÉGIES*	61,0	72,2	70,5

*y compris la maintenance des sites de stockage de propane

TABLEAU N°12
LA SURVEILLANCE DES RÉSEAUX (PAR VSR ET À PIED) DE GRDF EN 2023
VSR : Véhicule de surveillance des réseaux
Surveillance de 100 % des réseaux obligatoire sur 4 ans

Communes GRDF	En 2020	En 2021	En 2022	En 2023	A faire
Amboise			FAIT	FAIT	2026
Artannes-sur-Indre			FAIT		2026
Avoine				FAIT	2027
Beaumont-en-Véron				FAIT	2027
Cangey			FAIT	FAIT	2026
La Celle-Saint-Avant		FAIT			2025
Chambourg-sur-Indre		FAIT			2025
Chargé			FAIT		2026
Chinon				FAIT	2027
Cormery		FAIT			2025
La Croix-en-Touraine			FAIT	FAIT	2026
Crouzilles		FAIT			2025
Descartes		FAIT			2025
Esvres-sur-Indre		FAIT			2025
L'Ile-Bouchard		FAIT		FAIT	2025
Larçay		FAIT		FAIT	2025
Limeray			FAIT		2026
Monnaie			FAIT		2026
Montbazou		FAIT		FAIT	2025
Nazelles-Négron			FAIT		2026
Neuillé-Pont-Pierre	FAIT			FAIT	2024
Panzoult	SO	SO	SO		SO
Perrusson		FAIT		FAIT	2025
Pocé-sur-Cisse			FAIT		2026
Pont-de-Ruan	FAIT				2024
Saché		FAIT			2025
Saint-Branchs		FAIT			2025
Saint-Jean-Saint-Germain		FAIT		FAIT	2025
Saint-Martin-le-Beau			FAIT		2026
Saint-Ouen-les-Vignes			FAIT		2026
Sainte-Maure-de-Touraine		FAIT		FAIT	2025
Semblançay		FAIT			2025
Sorigny		FAIT			2025
Veigné		FAIT		FAIT	2025
Véretz		FAIT		FAIT	2025
Vouvray			FAIT	FAIT	2026

FAIT => En totalité SO => Sans objet

TABEAU N°13
LES OUVERTURES DE BONS D'INCIDENTS
DES CONCESSIONNAIRES EN 2023

BUTAGAZ et PRIMAGAZ	2021	2022	2023
Nombre total de bons d'incidents ouverts	0	3	0
> dont appels externes pour manque de gaz	0	0	0
> dont appels externes pour fuite et odeur de gaz	0	2	0
Nombre d'incidents sur les ouvrages concédés	0	3	0
> dont ceux imputables à des activités de tiers ⁽¹¹⁾	0	0	0

GRDF

Nombre total de bons d'incidents ouverts	649	558	540
> dont appels externes pour manque de gaz	270	241	227
> dont appels externes pour fuite et odeur de gaz	226	189	176
Nombre d'incidents sur les ouvrages concédés	299	226	195
> dont ceux imputables à des activités de tiers ⁽¹¹⁾	46	32	21

SORÉGIES

Nombre total de bons d'incidents ouverts	54	60	51
> dont appels externes pour manque de gaz	13	17	12
> dont appels externes pour fuite et odeur de gaz	35	36	32
Nombre d'incidents sur les ouvrages concédés	15	31	24
> dont ceux imputables à des activités de tiers ⁽¹¹⁾	1	1	0

Le périmètre concédé dans son ensemble

Nombre total de bons d'incidents ouverts	703	621	591
> dont appels externes pour manque de gaz	283	258	239
> dont appels externes pour fuite et odeur de gaz	261	227	208
Nombre d'incidents sur les ouvrages concédés	314	260	219
> dont ceux imputables à des activités de tiers ⁽¹¹⁾	47	33	21

*Voir glossaire

TABEAU N°14
LES FOURNISSEURS DE GAZ NATUREL SUR LE PÉRIMÈTRE DU
SIEIL EN 2023 POUR LES PARTICULIERS ET LES PROFESSIONNELS

ALTERNA ENERGIE
ALPIQ ENERGIE FRANCE
DYNEFF
EkWateur
EkWateur Pro
ÉLECTRICITÉ DE FRANCE
ENDESA ENERGIA
ENERGEM
ENGIE GAZ NATUREL
ENI GAS & POWER FRANCE
ENOVOS Energie
GAZ DE BORDEAUX
GAZ DE PARIS
GAZEL ENERGIE SOLUTIONS
GEG SOURCES ENERGIES
ILEK SAS
Met Energie France
Mint Energie
NATGAS
Octopus Energie France
Ohm Energie
Papernest Energie
PICOTY SA
PLENITUDE
SAS SYNELVA
SEFE Energy SAS
SIPLEC
SOWEE
SVD17 (DALKIA)
TOTAL ÉNERGIE A04-11
TOTAL ÉNERGIE A08-4
TOTAL ÉNERGIE A 11-06
VATTENFALL ENERGIES SA
WEKIWI

TABLEAU N°15
LA FOURNITURE ANNUELLE D'ÉNERGIE EN 2023

Gaz naturel (Distribution du gaz naturel)

GRDF	2021	2022	2023
Nombre total d'utilisateurs desservis (PDL)	24 100	24 406	23 867
Quantité d'énergie distribuée (en MWh)	594 099	483 596	437 218
Recette totale de l'acheminement (en k€ HT)	7 657	6 715	6 618

Gaz propane (Distribution et vente de gaz propane)

BUTAGAZ	2021	2022	2023
Nombre total d'utilisateurs desservis (PDL)	3	3	3
Quantité d'énergie distribuée (en MWh)	89	60,5	41
Recette des ventes de gaz (en k€ HT)	8,4	7,2	8,2

PRIMAGAZ

Nombre total d'utilisateurs desservis (PDL)	37	44	42
Quantité d'énergie distribuée (en MWh)	276	285	170
Recette des ventes de gaz (en k€ HT)	35	39	25

SORÉGIES

Nombre total d'utilisateurs desservis (PDL)	1 643	1 697	1 801
Quantité d'énergie distribuée (en MWh)	22 142	23 869	24 135
Recette des ventes de gaz (en k€ HT)	1 338	1 577	1 793

Fourniture sur le périmètre concédé

Nombre total d'utilisateurs desservis (PDL)	25 783	26 150	25 713
Quantité d'énergie distribuée (en MWh)	616 606	507 810	461 563
... dont Gaz Naturel			
Nombre total d'utilisateurs desservis (PDL)	24 100	24 406	23 867
Quantité d'énergie distribuée (en MWh)	594 099	483 596	437 218
Recette d'acheminement (en k€ HT)	7 657	6 716	6 618
... dont Gaz Propane			
Nombre total d'utilisateurs desservis (PDL)	1 683	1 744	1 846
Quantité d'énergie distribuée (en MWh)	22 507	24 215	24 346
Recette de vente (en k€ HT)	1 381	1 623	1 826

TABLEAU N°16
LA RÉPARTITION DES USAGERS PAR VOLUMES DISTRIBUÉS
FIN 2023

BUTAGAZ

Consommation unitaire <30 MWh (C3)	2021	2022	2023
Nombre de contrats	3	44	3
Quantité d'énergie distribuée (en MWh)	89	60,5	41
Recettes totales (en k€ HT)	8,4	7,2	8

GRDF

Consommation unitaire <6 MWh (T1)	2021	2022	2023
Nombre de contrats	3 726	3 748	3 748
Quantité d'énergie distribuée (en MWh)	16 284	13 174	11 757
Recette d'acheminement (en k€ HT)	651	572	n.c

Consommation unitaire <300 MWh (T2)

Nombre de contrats	20 171	20 462	19 956
Quantité d'énergie distribuée (en MWh)	341 620	276 274	249 851
Recette d'acheminement (en k€ HT)	5 626	4 954	n.c

Consommation unitaire <3 500 MWh (T3)

Nombre de contrats	201	194	161
Quantité d'énergie distribuée (en MWh)	172 573	142 010	117 209
Recette d'acheminement (en k€ HT)	1 223	962	n.c

Consommation unitaire >3 500 MWh (T4)

Nombre de contrats	2	2	2
Quantité d'énergie distribuée (en MWh)	63 621	52 137	58 400
Recette d'acheminement (en k€ HT)	156	146	n.c

PRIMAGAZ

Consommation unitaire <30 MWh (P2)	2021	2022	2023
Nombre de contrats		37	42
Quantité d'énergie distribuée (en MWh)		276	170
Recettes totales (en k€ HT)		35	25

SORÉGIES

Consommation unitaire <7 MWh (Base + B0)	2021	2022	2023
Nombre de contrats	185	183	183
Quantité d'énergie distribuée (en MWh)	574	507	459
Recettes totales (en k€ HT)	50	48	49

Consommation unitaire <30 MWh (B1)

Nombre de contrats	1 416	1 470	1 572
Quantité d'énergie distribuée (en MWh)	13 779	13 301	11 620
Recettes totales (en k€ HT)	913	964	1 007

Consommation unitaire >30 MWh (B2I+B2S+spécifique)

Nombre de contrats	42	44	46
Quantité d'énergie distribuée (en MWh)	7 912	10 061	12 056
Recettes totales (en k€ HT)	367	565	736

TABLEAU N°17
LE POUVOIR CALORIFIQUE DU GAZ NATUREL FIN 2023
PCSJ : POUVOIR CALORIFIQUE SUPÉRIEUR JOURNALIER

	Communes desservies	PCSJ moyen
Neuillé-Pont-Pierre - Semblançay	Neuillé-Pont-Pierre - Semblançay	11,568
Chinon	Chinon	11,567
Avoine - Beaumont-en-Véron	Avoine - Beaumont-en-Véron	11,568
Monnaie	Monnaie	11,569
Limeray - Amboise	Amboise - Cangey - Chargé - Limeray - Nazelles-Négron - Pocé-sur-Cisse - Saint-Ouen-Les-Vignes	11,566
Saint Martin-le-Beau	Saint-Martin-le-Beau	11 ,568
Bléré - La Croix-en-Touraine	La Croix-en-Touraine	11,568
Loches - Beaulieu - Perrusson	Perrusson - Saint-Jean-Saint-Germain	11,570
Villedômer - Auzouer	Villedomer - Auzouer	11,568
Montlouis-sur-Loire	Montlouis-sur-Loire	11,566
Chisseau-Chenonceaux-Civray	Chisseau-Chenonceaux-Civray	11,569
Monts	Monts	11,571
Truyes - Cormery	Cormery	11,571
Esvres-sur-Indre	Esvres-sur-Indre - Saint-Branchs	11,222
Esvres-sur-Indre 1	Esvres-sur-Indre	11,331
Esvres-sur-Indre 2	Esvres-sur-Indre	10,802
Chambourg-Sur-Indre	Chambourg-sur-Indre	11,569



TABLEAU N°18
LA VALEUR DU PATRIMOINE IMMOBILISÉ (EN K€) FIN 2023

BUTAGAZ	2021	2022	2023
Valeur brute (en k€)	98,3	98,3	98,3
Amortissement (en k€)	97	97,8	98,3
Investissement du concessionnaire (en k€)	98,3	98,3	98,3
Remises gratuites (en k€)	0	0	0
Part amortie des ouvrages (en %)	98,7	99,4	100
Estimation de la valeur d'actif brut/usager (en k€)	32,76	32,76	32,77

GRDF	2021	2022	2023
Valeur brute (en k€)	69 850	71 426	72 460
Amortissement (en k€)	29 195	31 016	32 866
Investissement du concessionnaire (en k€)	56 736	57 827	58 808
Remises gratuites (en k€)	13 114	13 599	13 652
Part amortie des ouvrages (en %)	41,8	43,4	45,4
Estimation de la valeur d'actif brut/usager (en k€)	2,89	2,92	3,036

Canalisations			
Valeur brute	42 426	43 067	43 429
Quantité	819 616	829 823	825 163

Branchements (individuels & collectifs)			
Valeur brute	21 669	22 235	22 588
Quantité	23 759	23 995	24 114

Ouvrages collectifs d'immeubles (CI & CM)			
Valeur brute	2 506	2 682	2 825
Quantité	1 694	1 735	1 754

Autres ouvrages			
Valeur brute	3 249	3 072	3 619
Dont compteur GAZPAR	1 727	1 931	1 970

PRIMAGAZ	2021	2022	2023
Valeur brute (en k€)	215,2	215,2	215,2
Amortissement (en k€)	90	135	146
Investissement du concessionnaire (en k€)	178	178	178
Remises gratuites (en k€)	37	37	37
Part amortie des ouvrages (en %)	41,8	62,7	67,9
Estimation de la valeur d'actif brut/usager (en k€)	5,81	4,89	5,124

SORÉGIES	2021	2022	2023
Valeur brute (en k€)	8 560	9 200	10 534
Amortissement (en k€)	1 099	1 279	1 644
Investissement du concessionnaire (en k€)	7 674	8 290	9 535
Remises gratuites (en k€)	886	910	998
Part amortie des ouvrages (en %)	14,3	13,9	15,6
Estimation de la valeur d'actif brut/usager (en k€)	4,67	5,42	5,85

Canalisations			
Valeur brute	4 089	4 514	5 900
Quantité	53 942	57 487	65 824

Branchements (individuels & collectifs)			
Valeur brute	1 911	1 971	2 561
Quantité	1 866	1 846	2 215

Stockages (citernes & installations fixes)			
Valeur brute	1 675	1 770	2072
Quantité	164	177	195

Autres ouvrages			
Valeur brute	886	945	1

VALEUR DU PATRIMOINE IMMOBILISÉ POUR LE GAZ NATUREL (CONCESSIONS HISTORIQUES ET LOI SAPIN)

Le périmètre concédé dans son ensemble	2021	2022	2023
Valeur brute (en k€)	69 850	71 426	72 460
Amortissement (en k€)	29 195	31 016	32 866
Investissement du concessionnaire (en k€)	56 736	57 827	58 808
Remises gratuites (en k€)	13 114	13 599	13 652

VALEUR DU PATRIMOINE IMMOBILISÉ POUR LE GAZ PROPANE (LOI SAPIN)

Le périmètre concédé dans son ensemble	2021	2022	2023
Valeur brute (en k€)	8 874	9 514	10 847
Amortissement (en k€)	1 286	1 512	1 889
Investissement du concessionnaire (en k€)	7 950	8 566	9 812
Remises gratuites (en k€)	923	947	1 035

dp : données partielles

TABLEAU N°19
COMPTE D'EXPLOITATION GRDF

Le compte de régulation périmètre historique GRDF fin 2023 (en k€)

	2021	2022	2023
Recettes d'exploitation	7 857,3	6 890,7	6 968,1
Dont recettes d'acheminement du gaz naturel	7 427,7	6 516,8	6 420,9
Dont recettes vente de prestations	428,8	373,1	546,4
Dont recettes de GRD de rang 2	0,9	0,8	0,8
Charges d'exploitation	4 091,8	4 230,1	4 692,3
Dont main d'œuvre	2 092,8	2 054	2 317,4
Dont achats de matériel, fournitures et énergie	324,9	497,2	592,2
Dont sous-traitance	532,6	589,6	715,2
Dont autres charges d'exploitation	946,6	896,7	884,2
Dont redevances, impôts et taxes	194,8	192,6	183,3
Dont contribution fonctions centrales mutualisées	0	0	0
Charges investissements sur les «biens concédés»	3 971,4	4 236,7	4 345,9
Charges liées investissements sur les « autres biens »			
Total	- 205,8	- 1 576,2	- 2 070
Dont impact climatique	246,1	- 189	- 187,8
Dont contribution de la concession à la péréquation tarifaire	- 835,9	- 593,3	- 666,7
Dont part locale de la performance nationale de l'entreprise	384,2	- 793,9	- 1 215,5

Le compte de régulation périmètre non péréqué GRDF fin 2023 (en k€)

	2021	2022	2023
Recettes d'exploitation	249,9	219,8	218,9
Dont recettes d'acheminement du gaz naturel	229	198,7	197,2
Dont recettes liées à la vente de prestations	20,8	21,1	21,7
Charges d'exploitation	97,1	93,4	251,0
Dont main d'œuvre	51,8	43,6	140,1
Dont achats de matériel, fournitures et énergie	7,4	10	14,7
Dont sous-traitance	11,5	13	43,9
Dont autres charges d'exploitation	18,5	18,3	43,8
Dont redevances, impôts et taxes	8	8,5	8,5
Dont contribution des fonctions centrales mutualisées	0	0	0
Charges liées aux investissements sur les «biens concédés»	n.f.	n.f.	n.f.
Charges liées aux investissements sur les «autres biens»	n.f.	n.f.	n.f.
Total	n.c	n.c	n.c

TABLEAU N°20
LES COMMUNES DESSERVIES EN GAZ FIN 2023
41 COMMUNES DESSERVIES EN GAZ NATUREL ET EXPLOITÉES PAR GRDF

INSEE	Nom de la commune	Cahier des charges fin 2023		
		2010	Année de desserte	Terme concession
37003	Amboise	X	1965	2027
37006	Artannes-sur-Indre	X	1992	2027
37011	Avoine	X	1992	2025
37022	Beaumont-en-Véron	X	1993	2029
37043	Cangey	X	1996	2026
37045	La Celle-Saint-Avant	X	1994	2025
37049	Chambourg-sur-Indre	X	1999	2029
37060	Chargé	X	2001	2029
37072	Chinon	X	1971	2049
37079	Civray-de-Touraine	x	1999	2029
37083	Cormery	X	1997	2027
37091	La Croix-en-Touraine	X	1985	2030
37093	Crouzilles	X	1998	2028
37104	Esvres	X	1995	2025
37115	Descartes	X	1990	2023
37119	L'Île-Bouchard	X	1995	2049
37124	Larçay	X	1990	2022
37131	Limeray	X	1995	2025
37153	Monnaie	X	1980	2029
37154	Montbazou	X	1991	2022
37156	Montlouis-sur-Loire	x	2001	2031
37163	Nazelles-Négon	X	1965	2026
37167	Neuillé-Pont-Pierre	X	1987	2047
37178	Panzoult		1997	2040
37183	Perrusson	X	1992	2022
37185	Pocé-sur-Cisse	X	1976	2026
37186	Pont-de-Ruan	X	1993	2027
37205	Saché		2006	2035
37211	Saint-Branches	X	1999	2029
37222	Saint-Jean-Saint-Germain		2005	2035
37225	Saint-Martin-le-Beau	X	1973	2029
37230	Saint-Ouen-les-Vignes	X	1995	2025
37226	Sainte-Maure-de-Touraine	X	1994	2025
37245	Semblançay	X	2001	2029
37250	Sorigny		1993	2034
37254	Tauxigny		1999	2038
37266	Veigné	X	1987	2027
37267	Véretz	X	1995	2025
37273	La Ville-aux-Dames	X	1999	2029
37276	Villedomer	x	1995	2025
37281	Vouvray	X	1990	2049

54 COMMUNES DESSERVIES EN GAZ PROPANE ET EXPLOITÉES PAR SORÉGIES

INSEE	Nom de la commune	Commune déléguée	Année de dessert	Terme concession
37002	Ambillou		2006	2036
37005	Antogny-le-Tillac		2017	2047
37009	Autrèche		2016	2046
37014	Azay-le-Rideau		2003	2043
37021	Beaumont-Louestault	Beaumont La Ronce	2016	2046
37039	Bridoré		2015	2045
37051	Champigny-sur-Veude		2016	2044
37052	Chançay		2006	2036
37059	Charentilly		2016	2037
37190	Cheillé		2022	2047
37076	Cinçais		2016	2046
37081	Cléré-les-Pins		2013	2041
37089	Cravant-les-Côteaux		2016	2042
37098	Draché		2016	2046
37110	Francueil		2011	2038
37111	Genillé		2016	2042
37112	Gizeux		2016	2046
37116	Les Hermites		2018	2046
37118	Huismes		2016	2044
37126	Lerné		2018	2047
37129	Ligré		2016	2044
37143	Manthelan		2017	2044
37150	Mazières-de-Touraine		2012	2042
37157	Montrésor		2013	2042
37161	Mosnes		2018	2044
37170	Neuvy-le-Roy		2022	2044
37171	Noizay		2015	2045
37173	Nouans-les-Fontaines		2015	2015
37174	Nouâtre		2013	2041
37177	Orbigny		2014	2041
37178	Panzoult		2016	2043
37180	Parçay-sur-Vienne		2018	2046
37182	Pernay		2007	2036
37199	Pouzay		2014	2041
37193	Restigné		2016	2042
37194	Reugny		2014	2043
37196	Richelieu		2011	2038
37201	Rivière		2016	2044
37204	Rouziers-de-Touraine		2009	2037
37206	Saint-Antoine-du-Rocher		2018	2037
37210	Saint-Benoit-la-Forêt		2015	2045
37216	Saint-Épain		2010	2036
37218	Saint-Flovier		2018	2042
37231	Saint-Paterne-Racan		2015	2045
37237	Saint-Roch		2007	2036
37247	Sepmes		2014	2043

51 COMMUNES DESSERVIES EN GAZ PROPANE ET EXPLOITÉES PAR SORÉGIES

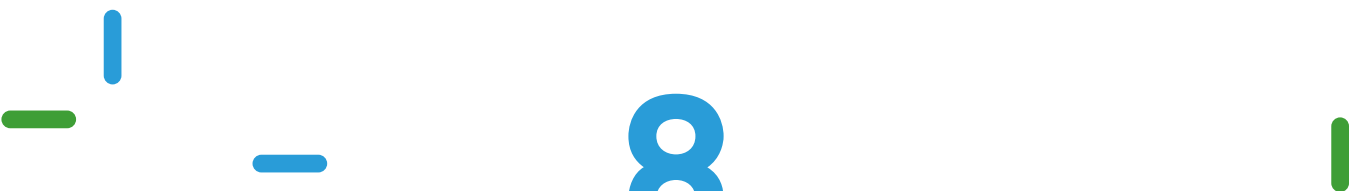
37249	Sonzay	Commune déléguée	2008	2036
37251	Souvigné		2014	2044
37257	Thilouze		2008	2036
37258	Thizay		2016	2046
37277	Villeloin-Coulangé		2014	2044
37279	Villiers-au-Bouin		2016	2016
36045	Chatillon-sur-Indre		2012	2041

COMMUNE DESSERVIE EN GAZ PROPANE ET EXPLOITÉE PAR PRIMAGAZ

INSEE	Nom de la commune	Année de desserte	Terme concession
37175	Nouzilly	2005	2030

COMMUNE DESSERVIE EN GAZ PROPANE ET EXPLOITÉE PAR BUTAGAZ

INSEE	Nom de la commune	Année de desserte	Terme concession
37169	Neuville-sur-Brenne	2006	2036



8

Fiches inventaires

Fiches inventaires des communes

À retrouver sur notre site internet : www.sieil37.fr, rubrique publications



Retrouvez le Rapport du contrôle de concessions
gaz sur notre site internet :
www.sieil37.fr/publications

